



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 мая 2019 г. № 5-п

г. Архангельск

**Об установлении публичного сервитута для размещения линейного
объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый
от ГРС «Рикасиха» до ст. Исакогорка Архангельской области»**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 52.3 пункта 8, абзацем третьим пункта 11 Положения о министерстве имущественных отношений Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 5 апреля 2011 года № 99-пп, и на основании ходатайства ООО «Газпром межрегионгаз» (место нахождения: 197110, город Санкт-Петербург, набережная Адмирала Лазарева, дом 24, литер А, ИНН 5003021311, ОГРН 1025000653930) от 16 апреля 2019 года, распоряжения Правительства Архангельской области от 17 декабря 2018 года № 83-р «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС «Рикасиха» до ст. Исакогорка Архангельской области» министерство имущественных отношений Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

2. Установить на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении частей земельных участков, находящихся в частной собственности:

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:203401:415, площадью 127 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение

установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское»;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:687, площадью 158 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское»;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:236, площадью 473 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское»;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:689, площадью 18589 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское»;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:650, площадью 236 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское»;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201801:321, площадью 1225 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», в районе деревни Малое Бурдуково;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201801:268, площадью 1144 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, центральная часть Приморского кадастрового района, в районе деревни Кырласово;

- части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201801:378, площадью 738 кв. метров, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район.

Цель установления публичного сервитута: для размещения линейного объекта системы газоснабжения, являющегося объектом регионального значения (линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС «Рикасиха» до ст. Исакогорка Архангельской области»).

3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 11 (одиннадцать) месяцев.

4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Схема территориального планирования Архангельской области, утвержденная постановлением Правительства Архангельской области от 25 декабря 2012 года № 608-пп;

Схема территориального планирования муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденная решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 25 декабря 2014 года № 118;

Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный решением Архангельской городской Думы от 29 ноября 2017 года № 594;

Генеральный план муниципального образования «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Заостровское» от 29 сентября 2016 года № 222 (решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 24 декабря 2018 года № 45 внесены изменения в генеральный план муниципального образования «Заостровское»);

Генеральный план муниципального образования «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Приморское» от 24 декабря 2014 года № 140;

Генеральный план муниципального образования «Лисестровское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 21 сентября 2017 года № 377 (решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 24 декабря 2018 года № 42 внесены изменения в генеральный план муниципального образования «Лисестровское»);

Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС «Рикасиха» до ст. Исакогорка Архангельской области», утвержденная распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 17 декабря 2018 года № 83-р.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для размещения линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС «Рикасиха» до ст. Исакогорка Архангельской области» установлен Земельным кодексом Российской

Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» обязано привести части земельных участков, указанные в пункте втором настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

**Исполняющий обязанности
министра**



Е.Ю. Добрынина

Е.Ю. Добрынина