УТВЕРЖДАЮ

Председатель

общественных обсуждений

Макаровский Олег Анатольевич

20.10.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по проекту межевания территории многоквартирных жилых домов в д. Ластола, ул.Октябрьская, дом 40 муниципального образования сельское поселение «Островное» Приморского района Архангельской области.**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект межевания выполнен в целях установления границ земельного участка под многоквартирным жилым домом в д. Ластола, ул. Октябрьская, дом 40 муниципального образования «Островное» Приморского района Архангельской области.

Общая площадь проектируемой территории составляет 356 кв. м., она относится к территориальной зоне «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Границы территорий объектов культурного наследия и зоны действия публичных сервитутов на проектируемой территории не выявлены.

Границы особо охраняемых природных территорий:

- Охранная зона ВЛ-0.4 кВ д.Ластола. Реестровый номер 29:16-6.913;

- Зона затопления деревни Ластола муниципального образования «Островное», Приморского района Архангельской области. Реестровый номер 29:16-6.1182;

- Водоохранная зона прот. Онишевка р. Северная Двина в границах поселений муниципального образования "Приморский муниципальный район" Архангельской области. Реестровый номер 29:16-6.875;

- Прибрежная защитная полоса прот. Онишевка р. Северная Двина в границах поселений муниципального образования "Приморский муниципальный район" Архангельской области. Реестровый номер 29:16-6.876;

Границы земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования и имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не выявлены.

Инженерные изыскания для подготовки данного проекта межевания территории не проводились.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – общество с ограниченной ответственностью «АрхЗемПроект».

3. Организация разработчик (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты) - Общество с ограниченной ответственностью «АрхЗемПроект» Юридический адрес: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 94, каб. 18 Почтовый адрес: 163000 Архангельск, пр. Троицкий, д. 94, каб. 18; тел. (8182)200-355.

4. Сроки проведения общественных обсуждений

В период с 16 сентября 2021 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 20 октября 2021 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 12 октября 2021 года. В установленный срок предложений и замечаний не поступило.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 40 от 16.09.2021, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 16.09.2021 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район» и на территории МО «Островное».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 22, 29 сентября, 6, 13 октября 2021 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Количество - 0

Выводы – замечаний и предложений по проекту не поступило.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол общественных обсуждений № 167 от 20.10.2021 подписан 20.10.2021 года председателем общественных обсуждений Макаровским О. А. и секретарем общественных обсуждений Ершовой А. В.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе муниципального образования «Приморский муниципальный район» В. А. Рудкиной для принятия решения об утверждении проекта межевания территории многоквартирных жилых домов в д. Ластола, ул.Октябрьская, дом 40 муниципального образования сельское поселение «Островное» Приморского района Архангельской области.

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить на официальном информационном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_секретарь общественных обсуждений А. В. Ершова