УТВЕРЖДАЮ

Председатель общественных обсуждений

Колесников Алексей Владимирович

03.06.2020

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по проекту межевания территории многоквартирных жилых домов**

**по ул. Советская д. 22, 24, 26 и ул. Матросская д. 1, 5 в п. Катунино**

**муниципального образования «Катунинское»**

**Приморского района Архангельской области**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Основной целью разработки проекта межевания территории является установление границ земельных участков в п. Катунино, на которых расположены многоквартирные дома № 22, 24, 26 по ул.Советской, № 1 и 8 по ул.Матросской в п. Катунино.

Прохождение границ образуемого земельного участка обусловлено сложившимися границами и архитектурной застройкой в границе кадастрового квартала 29:16:240601.

Существующая застройка в границах территории проектирования представлена двухэтажными и пятиэтажными многоквартирными жилыми домами, построенными в 50-х и 70-х годах прошлого века. Также в границах рассматриваемой территории расположен один индивидуальный двухэтажный жилой дом 2015 года завершения строительства.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, располагается в границах населенного пункта пос. Катунино, в территориальной зоне Ж2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами и Ж3 - зоне застройки среднеэтажными жилыми домами; в зоны с особыми условиями использования территории не попадает. Границы зон действия публичных сервитутов не выявлены.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – индивидуальный предприниматель А. А. Зуева.

3. Организация разработчик - индивидуальный предприниматель А. А. Зуева, г. Архангельская область, Приморский район, д. Лахта, ул. Геологов, д. 21, кв. 22, тел. 8-911-553-45-13.

4. Сроки проведения общественных обсуждений

В период с 30 апреля 2020 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 03 июня 2020 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 26 мая 2020 года.

В установленный срок предложений и замечаний не поступило.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 18 от 30.04.2020, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 30.04.2020 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район» и на территории МО «Катунинское».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 06, 13, 20, 27 мая 2020 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Количество - 0

Выводы – замечаний и предложений по проекту не поступило.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол общественных обсуждений № 91 от 03.06.2020 подписан 03.06.2020 года председателем общественных обсуждений Колесниковым А. В. и секретарем общественных обсуждений Ершовой А. В.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе МО «Приморский муниципальный район» В. А. Рудкиной для принятия решения об утверждении проекта межевания территории многоквартирных жилых домов по ул. Советская д. 22, 24, 26 и ул. Матросская д. 1, 5 в п. Катунино муниципального образования «Катунинское» Приморского района Архангельской области в представленном на общественное обсуждение варианте.

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_секретарь общественных обсуждений А. В. Ершова