

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области, (Организатор) на основании постановления администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 15 января 2025 года № 72 проводит аукцион.

Место проведения аукциона: г. Архангельск, пр-кт. Ломоносова, 30, каб. 45.

Дата проведения аукциона: 21 февраля 2025 года в 10 часов 30 минут.

Форма проведения аукциона - открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Дата начала приема заявок на аукцион – с 17 января 2025 года.

Срок окончания приема заявок – 17 февраля 2025 года в 16 часов 00 минут.

Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора 18 февраля 2025 года.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола приема заявок – 19 февраля 2025 года.

Порядок проведения аукциона: участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды/право собственности земельного участка в соответствии с этой ценой;

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

При отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды/права собственности земельного участка в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права аренды/собственности земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Участникам аукциона, не признанным победителями, задатки подлежат возврату в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Форма платежа – единовременно в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 30, каб. 15а.

ЛОТ № 1

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, пос. Лайский Док.

Площадь земельного участка: 1000 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:192101:1100**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих

дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 339 670,00 руб.

Шаг аукциона – 10 190,10 руб.

Сумма задатка – 67 934,00 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 2

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, тер. СНТ Волживка, з/у 486.

Площадь земельного участка: 653 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:062001:379**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения садоводства.

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:00-6.451, 29:00-6.452, 29:00-6.455, 29:00-6.453, 29:00-6.454.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 78 503,66 руб.

Шаг аукциона – 2 355,10 руб.

Сумма задатка – 15 700,73 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)

Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 3

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Псареве.

Площадь земельного участка: 1162 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:090701:462**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 363 559,01 руб.

Шаг аукциона – 10 906,77 руб.

Сумма задатка – 72 711,80 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 4

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Псареве.

Площадь земельного участка: 1172 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:090701:488**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 362 907,46 руб.

Шаг аукциона – 10 887,22 руб.

Сумма задатка – 72 581,49 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ №5

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Повракульская.

Площадь земельного участка: 727 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:060201:577**

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:00-6.451, 29:00-6.452, 29:00-6.455, 29:00-6.453, 29:00-6.454.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его

подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 250 785,92 руб.

Шаг аукциона – 7 523,57 руб.

Сумма задатка – 50 157,18 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 6

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Боброво.

Площадь земельного участка: 624 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:100701:802**

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 187 755,36 руб.

Шаг аукциона – 5 632,66 руб.

Сумма задатка – 37 551,07 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 7

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Боброво.

Площадь земельного участка: 636 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:100701:803**

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 191 366,04 руб.

Шаг аукциона – 5 740,98 руб.

Сумма задатка – 38 273,20 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400

КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 8

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Повракульская.

Площадь земельного участка: 2000 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:065001:487**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:00-6.450, 29:00-6.451, 29:00-6.452, 29:00-6.455, 29:00-6.453, 29:00-6.454.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 586 432,00 руб.

Шаг аукциона – 17 592,96 руб.

Сумма задатка – 117 286,40 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 9

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Повракульская.

Площадь земельного участка: 2000 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:065001:486**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:00-6.450, 29:00-6.451, 29:00-6.452, 29:00-6.455, 29:00-6.453, 29:00-6.454.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 586 432,00 руб.

Шаг аукциона – 17 592,96 руб.

Сумма задатка – 117 286,40 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 10

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Рикасиха.

Площадь земельного участка: 1607 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:191801:2098**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта: «Сеть газораспределения по ул. Новая д. 17а д. Рикасиха Приморский район Архангельская область»

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 555 784,16 руб.

Шаг аукциона – 16 673,52 руб.

Сумма задатка – 111 156,83 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 11

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Ижма.

Площадь земельного участка: 1203 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:050501:345**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:00-6.451, 29:00-6.452, 29:00-6.455, 29:00-6.453, 29:00-6.454.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к

которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 311 182,42 руб.

Шаг аукциона – 9 335,47 руб.

Сумма задатка – 62 236,48 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211406012140000430
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 12

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Нижнее Рыболово.

Площадь земельного участка: 800 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:180501:243**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:00-6.645, 29:00-6.455, 29:00-6.454, 29:16-6.1187, 29:16-6.1222, 29:16-6.1225.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 1 293,00 руб.

Шаг аукциона – 38,00 руб.

Сумма задатка – 1 293,00 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211105012141000120
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 13

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Заручевская.

Площадь земельного участка: 1247 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:101901:193**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:16-6.945, 29:16-6.955.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 4 509,00 руб.

Шаг аукциона – 135,00 руб.

Сумма задатка – 4 509,00 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский	40102810045370000016

счет	
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211105012141000120
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 14

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Заручевская.

Площадь земельного участка: 1393 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:101901:194**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 4 931,00 руб.

Шаг аукциона – 147,00 руб.

Сумма задатка – 4 931,00 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211105012141000120
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем

ЛОТ № 15

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Емельяновская.

Площадь земельного участка: 1603 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:101202:151**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:16-6.1751, 29:16-6.925.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 5 669,00 руб.

Шаг аукциона – 170,00 руб.

Сумма задатка – 5 669,00 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211105012141000120
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем

ЛОТ № 16

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Емельяновская.

Площадь земельного участка: 1676 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:160201:235**

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:16-6.1176, 29:00-6.452, 29:00-6.455, 29:00-6.454, 29:16-6.866, 29:16-6.865.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 2 325,00 руб.

Шаг аукциона – 69,00 руб.

Сумма задатка – 2 325,00 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)
Наименование банка	ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск
БИК банка	011117401
Корреспондентский счет	40102810045370000016
Рас/сч.	03232643115520002400
КБК	16211105012141000120
ОКТМО	11552000

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем

Перечень документов, которые необходимо предоставить
для участия в аукционе:

1. Заявка установленной формы с указанием реквизитов для возврата задатка.
2. Платежное поручение на сумму задатка (квитанция).
3. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
4. Доверенность либо иной документ, удостоверяющий право действовать от имени заявителя при подаче заявки.

Адрес места приема заявок и документов, порядок ознакомления с земельным участком на местности, с условиями договора купли-продажи земельного участка, и получение дополнительной информации о проведении аукциона: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, каб. 15а, тел. 64-31-58.
