

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется **вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:240601:2448, расположенного в поселке Катунино Приморского муниципального округа Архангельской области, в части уменьшения предельно минимальной площади земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома до 392 кв. м.**

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Приморского муниципального округа от 15 февраля 2024 года № 102.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений - администрация Приморского муниципального округа Архангельской области.

Срок проведения общественных обсуждений - в период с 1 августа 2025 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 21 августа 2025 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10.

Экспозиция открыта 6 августа 2025 года и 13 августа 2025 года. Часы работы: с 16.00 до 17.00. На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Информация об участниках общественных обсуждений: участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» поселка Катунино Приморского муниципального округа Архангельской области, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 29:16:240601:2448, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 29:16:240601:2448, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 1 августа 2025 года по 13 августа 2025 года по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- обращения на платформе обратной связи единого портала;
- отправления по электронной почте на адрес: grad@primadm.ru;
- почтового отправления по адресу: 163002, пр. Ломоносова, 30, г. Архангельск администрация Приморского муниципального округа Архангельской области.

Информационные материалы размещены в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского округа» Архангельской области в разделе Документы/Опубликование/Общественные обсуждения.