УТВЕРЖДАЮ

Председатель

общественных обсуждений

Макаровский Олег Анатольевич

12.05.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома в пос. Лайский Док ул. Хуторская дом 10 муниципального образования «Приморское».**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект межевания выполнен в целях установления границ земельного участка под многоквартирным жилым домом в пос. Лайский Док ул. Хуторская дом 10 муниципального образования «Приморское» Приморского района Архангельской области.

Общая площадь проектируемой территории составляет 1263 кв. м., она относится к территориальной зоне «Ж1 Жилая зона индивидуальной жилой застройки».

Сформированный земельный участок обременен следующими охранными зонами:

- 29:00-6.283 - охранная зона транспорта (Приаэродромная территория аэропорта Васьковоа. Пятая подзона);

- 29:00-6.284 - охранная зона транспорта (Приаэродромная территория аэропорта Васьковоа. Третья подзона.);

- 29:00-6.285 - охранная зона транспорта (Приаэродромная территория аэропорта Васьково);

- 29:00-6.286 - охранная зона транспорта (Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Шестая подзона.);

- 29:16-6.873 - водоохранная зона (Водоохранная зона р. Лая в границах поселений муниципального образования "Приморский муниципальный район" Архангельской области);

- 29:16-6.874 - прибрежная защитная полоса (Прибрежная защитная полоса р. Лая в границах поселений муниципального образования "Приморский муниципальный район" Архангельской области).

К вновь образованному земельному участку имеется доступ (подъезд) с ул. Хуторская.

Границы зон действия публичных сервитутов в соответствии с генеральным планом МО «Приморское» Приморского района Архангельской области не выявлены.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – администрация муниципального образования «Приморское».

3. Организация разработчик (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты) - ИП Демин Александр Анатольевич Юридический адрес: 163062, г. Архангельск, ул. Воронина, д.45, корп. 1, кв. 97.; Почтовый адрес: 163000 Архангельск, пр. Троицкий, д. 106, офис 37А; тел. (8182)47-88-34, факс (8182)210-600,e-mail: [nordgeo@bk.ru](mailto:nordgeo@bk.ru)

4. Сроки проведения общественных обсуждений

В период с 08 апреля 2021 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 12 мая 2021 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 04 мая 2021 года. В установленный срок предложений и замечаний не поступило.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 15 (1) от 08.04.2021, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 08.04.2021 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район» и на территории МО «Приморское».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 14, 21, 28 апреля, 5 мая 2021 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Количество - 0

Выводы – замечаний и предложений по проекту не поступило.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол общественных обсуждений № 143 от 12.05.2021 подписан 15.05.2021 года председателем общественных обсуждений Макаровским О. А. и секретарем общественных обсуждений Ершовой А. В.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе муниципального образования «Приморский муниципальный район» В. А. Рудкиной для принятия решения об утверждении по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома в пос. Лайский Док ул. Хуторская дом 10 муниципального образования «Приморское».

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить на официальном информационном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_секретарь общественных обсуждений А. В. Ершова