



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 августа 2024 г.

№ 2338

г. Архангельск

**О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления  
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного  
участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Приморского муниципального округа Архангельской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрании депутатов Приморского муниципального округа Архангельской области от 15 февраля 2024 года № 102, и на основании заявления Антоненко Нины Анатольевны от 9 августа 2024 года администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т :**

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «13.1 Ведение огородничества» земельному участку, расположенному в п. Уемский Приморского муниципального округа Архангельской области:

площадью 373 кв. м., координаты и расположение – согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Провести общественные обсуждения в период с 23 августа 2024 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 12 сентября 2024 года.

3. Создать организационный комитет (комиссию) для осуществления подготовки и проведения общественных обсуждений в следующем составе:

Макаровский Олег Анатольевич – заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (председатель комиссии),

Рублева Анна Анатольевна - заместитель председателя КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (заместитель председателя комиссии),

Ершова Анастасия Викторовна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (секретарь комиссии),

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,

Поляшов Константин Александрович – начальник Уемского территориального управления администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,

Архипова Елена Григорьевна – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморский муниципальный округ Архангельской области (секретарь комиссии).

4. Назначить ответственным лицом за проведение консультаций по телефону и лично по вопросу предстоящих общественных обсуждений главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства Архипову Елену Григорьевну. Контактный телефон/факс (8182) 68-25-20.

5. Установить, что:

1) органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является администрация Приморского муниципального округа Архангельской области;

2) участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны «Жилая зона индивидуальной жилой застройки Ж1» в п. Уемский Приморского муниципального округа Архангельской области, в границах которой расположен запрашиваемый земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к запрашиваемому земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства;

3) участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные

участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

4) предложения, замечания участников общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «13.1 Ведение огородничества» земельному участку, расположенному в п. Уемский Приморского муниципального округа Архангельской области, в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимаются с 24 августа по 4 сентября 2024 года по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10, а также по электронному адресу: grad@primadm.ru;

5) экспозиция материалов по вопросу обсуждения организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 28 августа 2024 года и 4 сентября 2024 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области.

7. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования



Ю. А. Елфимов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к постановлению администрации**  
**Приморского муниципального округа**  
**Архангельской области**  
**от 21.08.24 г. № 2338**

**Схема расположения земельного участка**  
**на кадастровом плане территории №29:16:080801**  
**Система координат МСК - 29 зона 2**

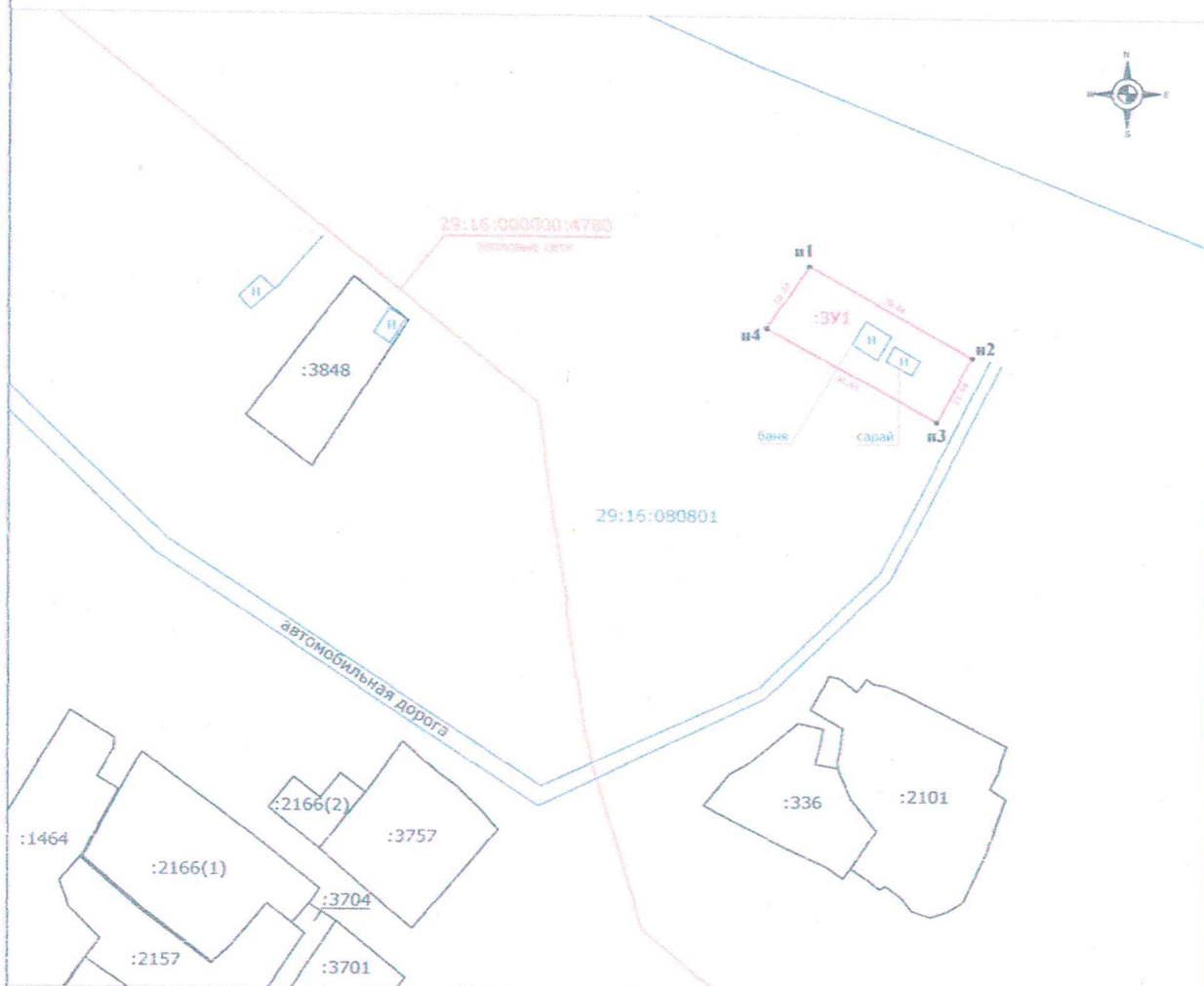
Утверждена

Постановлением Администрации Приморского  
 муниципального округа Архангельской области

от "\_\_\_" "\_\_\_" 2024 г. №\_\_\_

|                                   |                |            |
|-----------------------------------|----------------|------------|
| Условный номер земельного участка | ЗУ1            |            |
| Площадь земельного участка        | 373 м2         |            |
| Обозначение<br>характерных точек  | Координаты, м. |            |
|                                   | X              | Y          |
| 1                                 | 2              | 3          |
| н1                                | 645154.94      | 2535821.64 |
| н2                                | 645140.22      | 2535848.28 |
| н3                                | 645129.81      | 2535842.44 |
| н4                                | 645144.80      | 2535814.79 |
| н1                                | 645154.94      | 2535821.64 |

Местоположение земельного участка:  
 Архангельская область, Приморский  
 муниципальный округ, пос. Уемский  
 Кадастровый квартал: 29:16:080801  
 Категория земель: земли населенных пунктов,  
 Вид условного разрешенного использования:  
 ведение огородничества



**Условные обозначения:**

- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница образуемого земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- н1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- 29:16:080801 - обозначение кадастрового квартала
- : 323 - кадастровый номер земельного участка
- : ЗУ1 - образуемый земельный участок

Масштаб 1:1000

Кадастровый инженер  Абакумова А.А.