УТВЕРЖДАЮ

Председатель

общественных обсуждений

Макаровский Олег Анатольевич

29.12.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома в д. Перхачево дом 39 муниципального образования сельского поселения «Заостровское» Приморского района Архангельской области.**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект межевания выполнен в целях установления границ земельного участка под многоквартирным жилым домом в д. Перхачево дом 39 муниципального образования сельского поселения «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области.

Общая площадь проектируемой территории составляет 877 кв. м., она относится к территориальной зоне «Ж2 - Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами».

Границы территорий объектов культурного наследия и зоны действия публичных сервитутов на проектируемой территории не выявлены.

Границы особо охраняемых природных территорий:

- Зона охраны искусственных объектов. Охранная зона транспорта. Реестровый номер 29:00-6.283;

- Зона охраны искусственных объектов. Охранная зона транспорта. Реестровый номер 29:00-6.284;

- Зона охраны искусственных объектов. Охранная зона транспорта. Реестровый номер 29:00-6.285;

- Зона охраны искусственных объектов. Охранная зона транспорта. Реестровый номер 29:00-6.286;

- Иная зона с особыми условиями использования территории. Реестровый номер 29:16-6.797;

- Иная зона с особыми условиями использования территории. Реестровый номер 29:16-6.796.

Границы земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования и имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не выявлены.

Инженерные изыскания для подготовки данного проекта межевания территории не проводились.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – администрация муниципального образования «Заостровское».

3. Организация разработчик (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты) - Общество с ограниченной ответственностью «АрхЗемПроект» Юридический адрес: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 94, каб. 18 Почтовый адрес: 163000 Архангельск, пр. Троицкий, д. 94, каб. 18; тел. (8182)200-355.

4. Сроки проведения общественных обсуждений

В период с 25 ноября 2021 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 29 декабря 2021 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 21 декабря 2021 года.

В установленный срок предложений и замечаний не поступило.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 51 от 25.11.2021, размещено в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района» 25.11.2021 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район» и на территории МО «Заостровское».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 1, 8, 15 декабря 2021 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Количество - 0

Выводы – замечаний и предложений по проекту не поступило.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол общественных обсуждений № 174 от 29.12.2021 года подписан 29.12.2021 года председателем общественных обсуждений Макаровским О. А. и секретарем общественных обсуждений Шоминым В.К.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе муниципального образования «Приморский муниципальный район» В.А.Рудкиной для принятия решения об утверждении проекта межевания территории многоквартирного жилого дома в д. Перхачево дом 39 муниципального образования сельского поселения «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области.

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь общественных обсуждений В.К.Шомин