

## Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером **29:16:201601:693**, расположенного в деревне Перхачево Приморского муниципального округа Архангельской области, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома до **500 кв. м.**

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрании депутатов Приморского муниципального округа от 15 февраля 2024 года № 102.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений - администрация Приморского муниципального округа Архангельской области.

Срок проведения общественных обсуждений - в период с **15 октября 2025 года** (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по **5 ноября 2025 года**.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, дом 30, 1 этаж, кабинет 10.

Экспозиция открыта **22 октября 2025 года и 29 октября 2025 года. Часы работы: с 16.00 до 17.00.** На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Информация об участниках общественных обсуждений: участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ)» деревни Перхачево Приморского муниципального округа Архангельской области, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 29:16:201601:693, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 29:16:201601:693, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои **предложения и замечания в срок с 15 октября 2025 года по 28 октября 2025 года** по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- обращения на платформе обратной связи единого портала;
- отправления по электронной почте на адрес: [grad@primadm.ru](mailto:grad@primadm.ru);
- почтового отправления по адресу: 163002, пр. Ломоносова, 30, г. Архангельск администрация Приморского муниципального округа Архангельской области.

Информационные материалы размещены в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского округа» Архангельской области в разделе Документы/Опубликование/Общественные обсуждения.