УТВЕРЖДАЮ

Председатель

общественных обсуждений

Колесников А. В.

31.10.20119

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д. Борисовская до д. Великое Приморского района**

**Архангельской области».**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д. Борисовская до д. Великое Приморского района Архангельской области» разработан ООО «ГеоСтройИзыскания».

Проектируемая территория расположена в пределах МО "Заостровское" Приморского района Архангельской области.

Границами проектируемой территории является границы проектируемой полосы отвода с учетом 10-метровой зоны вдоль оси проектируемого газопровода, установленной в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории в целях дальнейшего размещения линейного объекта.

Характеристики планируемого развития территории. Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры | Единица измерения | К Количество |
| 1 | Пло Площадь территории проектирования, в том числе: | га | 10,7953 |
| 11.1 | Пло Площадь формируемых земельных участков | га | 3,8670 |
| 11.2 | Пло Площадь застроенных земельных участков | га | - |
| 11.3 | Пло Площадь в границах элементов планировочной структуры |  | 9,9852 |
| 11.4 | Пло Площадь территории общего пользования | га | 1,9562 |
| 2 | Пло Плотность застройки | К кв.м.общей площади/га | н/д |
| 3 | Вел Величина отступа от красных линий в целях определения мест места допустимого размещения зданий, строений, сооружений | м |  |
|  | Отступ от красных линий улиц и проездов  для жилых зданий с квартирами в первых этажах;  для прочих зданий, строений, сооружений |  | 5  0 |
|  | - прочих территорий общего пользования  для жилых зданий с квартирами в первых этажах;  для прочих зданий, строений, сооружений |  | 5  0 |

3. Параметры застройки.

Таблица 2

| №  п/п | №  З земельного  участка | Функциональное назначение объекта капитального  строительства | Вид разрешенного использования земельного участка | S,  кв.м | Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м | Прим. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |  | 4 | 5 | 6 |
| 1. Образуемые земельные участки, планируемые для предоставления под строительство: | | | | | | |
|  | ЗУ1 | газопровод,  кран шаровой (8 шт.), ГРПШ (4 шт.),  подъездная дорога  (4 шт.) | трубопроводный транспорт  трубопроводный транспорт | 38670 | 12379 | врем.  отвод |
| 18 |
| 18 |
| 18 |
| 18 |
| 18 |
| 18 |
| 18 |
| 18 |
|  | ЗУ2 | трубопроводный транспорт | 20 | 45 | врем.  отвод |
| 50 |
| 64 |
| 45 |
| 214 |
| 347 |
| 499 |
| 394 |

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – ООО «ГеоСтройИзыскания».

3. Организация разработчик - Общество с ограниченной ответственностью «ГеоСтрой Изыскания» адрес: 160009 г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 32, оф. 801. Почтовый адрес: 160009 г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 32, оф. 801 Тел. 8(8172)78-78-68, e-mail:vai@gsi35.ru

4. Сроки проведения общественных обсуждений

В период с 26 сентября 2019 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 31 октября 2019 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 23 октября 2019 года.

В установленный срок предложений и замечаний не поступило.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 40 от 26.09.2019, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 26.09.2019 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район» и на территории МО «Заостровское».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 02, 09, 16, 23 октября 2019 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Количество - 0

Выводы – замечаний и предложений по проекту не поступило.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол общественных обсуждений № 67 от 31.10.2019 подписан 31.10.2019 года председателем общественных обсуждений Колесниковым А. В. и секретарем общественных обсуждений Ершовой А. В.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе МО «Приморский муниципальный район» В. А. Рудкиной для принятия решения об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д. Борисовская до д. Великое Приморского района Архангельской области» в представленном на общественное обсуждение варианте.

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить на официальном информационном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_секретарь общественных обсуждений А. В. Ершова