



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 октября 2025 года

№ 3017

г. Архангельск

**Об установлении публичного сервитута
для строительства и реконструкции канализационных сетей и коллекторов,
канализационных очистных сооружений в поселке Соловецкий Приморского
муниципального округа Архангельской области**

Руководствуясь подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, статьями 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пункта 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая публикацию информации о возможном установлении публичного сервитута от 16 сентября 2025 года в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского округа» www.primadm.ru, распоряжением администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 16 сентября 2025 года № 255лс «Об исполнении Рублевой А.А. обязанностей заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям», на основании ходатайства акционерного общества «ПромМонтажСтрой» входящий № 01-8/2299 от 11 сентября 2025 года, администрация Приморского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута для строительства и реконструкции канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений в поселке Соловецкий Приморского муниципального округа Архангельской области в заявленных координатах согласно Приложению № 2, общей площадью 128 570 кв.м., в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:17:010101:119	(ЕЗ 29:17:010101:122),	29:17:010101:22,	
29:17:010101:219,	29:17:010101:216,	29:17:010101:215,	29:17:010101:214,
29:17:010101:213,	29:17:010101:212,	29:17:010101:211,	29:17:010101:210,
29:17:010101:209,	29:17:010101:2,	29:17:010101:1739,	29:17:010101:1736,
29:17:010101:1731,	29:17:010101:1730,	29:17:010101:223,	29:17:010101:244,
29:17:010101:243,	29:17:010101:240,	29:17:010101:24,	29:17:010101:239,

29:17:010101:235, 29:17:010101:233, 29:17:010101:231, 29:17:010101:230,
29:17:010101:227, 29:17:010101:226, 29:17:010101:224, 29:17:010101:1723,
29:17:010101:1721, 29:17:010101:1675, 29:17:010101:1673, 29:17:010101:1672,
29:17:010101:1665, 29:17:010101:1664, 29:17:010101:1663, 29:17:010101:1662,
29:17:010101:1660, 29:17:010101:1659, 29:17:010101:1657, 29:17:010101:1653,
29:17:010101:1652, 29:17:010101:1651, 29:17:010101:1650, 29:17:010101:165,
29:17:010101:1676, 29:17:010101:168, 29:17:010101:1686, 29:17:010101:1687,
29:17:010101:1708, 29:17:010101:1722, 29:17:010101:1707, 29:17:010101:1705,
29:17:010101:1704, 29:17:010101:1703, 29:17:010101:1700, 29:17:010101:1699,
29:17:010101:1698, 29:17:010101:1697, 29:17:010101:1692, 29:17:010101:1689,
29:17:010101:1706, 29:17:010101:1648, 29:17:010101:981, 29:17:010101:97,
29:17:010101:969, 29:17:010101:967, 29:17:010101:966, 29:17:010101:965,
29:17:010101:963, 29:17:010101:957, 29:17:010101:955, 29:17:000000:386,
29:17:000000:381, 29:17:010101:990, 29:17:010101:257, 29:17:010101:94,
29:17:010101:57, 29:17:010101:56, 29:17:010101:40, 29:17:010101:36, 29:17:010101:27,
29:17:010101:260, 29:17:010101:58, 29:17:010101:90, 29:17:010101:77, 29:17:010101:69,
29:17:010101:64, 29:17:010101:63, 29:17:010101:62, 29:17:010101:139,
29:17:010101:135, 29:17:010101:129, 29:17:010101:125, 29:17:010101:1447,
29:17:010101:1444, 29:17:010101:1446, 29:17:010101:111, 29:17:010101:101,
29:17:010101:1152, 29:17:010101:1153, 29:17:010101:1228, 29:17:010101:1226,
29:17:010101:1213, 29:17:010101:1230, 29:17:010101:1175, 29:17:010101:1165,
29:17:010101:1164, 29:17:010101:1598, 29:17:010101:1596, 29:17:010101:1594,
29:17:010101:1593, 29:17:010101:1591, 29:17:010101:157, 29:17:010101:1567,
29:17:010101:1566, 29:17:010101:1556, 29:17:010101:1600, 29:17:010101:1640,
29:17:010101:1631, 29:17:010101:1629, 29:17:010101:1624, 29:17:010101:1623,
29:17:010101:1621, 29:17:010101:1620, 29:17:010101:1614, 29:17:010101:1611,
29:17:010101:1607, 29:17:010101:1603, 29:17:010101:1497, 29:17:010101:1495,
29:17:010101:148, 29:17:010101:1471, 29:17:010101:1540, и земель кадастрового
квартала 29:17:010101.

2. Установить на основании ходатайства акционерного общества «ПромМонтажСтрой» (ОГРН 1027802755012/ИНН 7805235431) публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута (Приложение №2), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:119 в составе единого землепользования с кадастровым номером 29:17:010101:122, площадью 759,15 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира Ангарский створный знак, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:22, площадью 67,33 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Ковалева, земельный участок 8;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:219, площадью 69,45 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 19/1;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:216, площадью 89,73 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская

область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 25/2;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:215, площадью 57,17 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 25/1;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:214, площадью 243,37 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 11";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:213, площадью 230,48 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 15";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:212, площадью 260,93 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 18;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:211, площадью 108,75 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 14;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:210, площадью 70,79 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 6";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:209, площадью 57,53 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский муниципальный район, МО «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:2, площадью 106,02 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица П. Флоренского, земельный участок 10;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1739, площадью 92,56 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, м.о Приморский, п. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1736, площадью 115,67 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский м.о, п Соловецкий, ул П. Флоренского, д 4;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1731, площадью 381,67 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский м.о., п. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1730, площадью 240,11 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский м.о., п. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:223, площадью 254,05 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская

область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 8";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:244, площадью 232,35 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Северная, дом 17;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:243, площадью 35,22 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский район, МО «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Северная, дом 16";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:240, площадью 235,21 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская обл., Приморский район, МО «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Ковалева, дом 4;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:24, площадью 670,94 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Тамарин причал. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Северная;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:239, площадью 0,99 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская обл., Приморский район, МО «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Сивко, дом 14;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:235, площадью 196,63 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская обл., Приморский район, МО «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Ковалева, дом 2;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:233, площадью 200,93 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская обл., Приморский район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Приморская, дом 3";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:231, площадью 109,29 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 20;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:230, площадью 247,47 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 16;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:227, площадью 347,24 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, дом 1 корпус 1;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:226, площадью 212,03 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 9";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:224, площадью 74,6 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 4;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1723, площадью 241,86 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, п.Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1721, площадью 416,7 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, п.Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1675, площадью 98,18 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица П. Флоренского, земельный участок 1;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1673, площадью 1020,44 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1672, площадью 1409,58 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, м.р-н Приморский, с.п. Соловецкое, п. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1665, площадью 440,3 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1664, площадью 107,54 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, Приморский р-н, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1663, площадью 2361,48 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1662, площадью 52,43 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1660, площадью 611,4 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1659, площадью 2,16 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1657, площадью 230,52 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1653, площадью 4104,11 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация,

Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1652, площадью 8,7 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1651, площадью 16,37 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 10;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1650, площадью 154,7 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:165, площадью 27,61 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 28";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1676, площадью 282,36 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица П. Флоренского, земельный участок 6";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:168, площадью 1150,07 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 1Б;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1686, площадью 70,85 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица П. Флоренского, земельный участок 7";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1687, площадью 116,39 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица П. Флоренского, земельный участок 3";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1708, площадью 1134,38 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение ""Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1722, площадью 758,91 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1707, площадью 439,57 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1705, площадью 184,63 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация,

Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1704, площадью 742,53 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1703, площадью 2096,55 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1700, площадью 526,08 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1699, площадью 4003,37 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1698, площадью 46,28 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1697, площадью 1956,82 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1692, площадью 1267,63 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", поселок Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1689, площадью 195,64 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 1/5;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1706, площадью 1352,26 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование сельское поселение "Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1648, площадью 19,3 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:981, площадью 29,09 кв.м., расположенного по адресу: "примерно в 100 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, МО «Сельское поселение «Соловецкое», п. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 21";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:97, площадью 27,87 кв.м., расположенного по адресу: "установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир двухэтажный жилой дом. Участок находится примерно в 21 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Сивко, дом 3";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:969, площадью 133,32 кв.м., расположенного по адресу: "примерно в 30 метрах по направлению на юго-восток от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Архангельская область, Приморский муниципальный район, МО «Сельское поселение Соловецкое», п. Соловецкий, ул. Заозерная, дом 19, корп. 1";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:967, площадью 258,95 кв.м., расположенного по адресу: "примерно в 70 метрах по направлению на юго-восток от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение «Соловецкое», п. Соловецкий, ул. Северная, дом 6";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:966, площадью 181,29 кв.м., расположенного по адресу: примерно в 70 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение «Соловецкое», п. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 21;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:965, площадью 164,76 кв.м., расположенного по адресу: примерно в 50 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение «Соловецкое», п. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 21;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:963, площадью 147,94 кв.м., расположенного по адресу: примерно в 40 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», п. Соловецкий, ул. Заозерная, дом 19, корп. 1;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:957, площадью 1 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район, МО «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, в 10 м по направлению на юго-запад от жилого дома по ул. Ковалева, д. 2;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:955, площадью 557,5 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», п. Соловецкий, примерно в 17 метрах по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного за пределами участка - жилой дом № 11 по ул. Заозерная;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:000000:386, площадью 7362,88 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:000000:381, площадью 9627,38 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:990, площадью 462,93 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская обл., Приморский муниципальный р-н., муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Северная, д. 14, корп. 1;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:257, площадью 21,52 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос.Соловецкий, ул.Приморская;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:94, площадью 32,75 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир двухэтажный жилой дом. Участок находится примерно в 147 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Приморская, дом 6;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:57, площадью 13,82 кв.м., расположенного по адресу: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Сивко, дом 18;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:56, площадью 935,78 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 14/2;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:40, площадью 3,92 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 19 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Северная, дом 20;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:36, площадью 22,16 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская обл., муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 11Б;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:27, площадью 0,53 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Сивко, земельный участок 20";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:260, площадью 100,84 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено примерно в 367 м по направлению на северо-запад от ориентира пожарное депо в/ч, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, п. Соловецкий, ул. Северная;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:58, площадью 131,76 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пожарное депо в/ч. Участок находится примерно в 232 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Северная;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:90, площадью 413,55 кв.м., расположенного по адресу: "установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание клуба. Участок находится примерно в 123 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Северная, дом 1";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:77, площадью 103,76 кв.м., расположенного по адресу: "установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 73 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Сивко, дом 1";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:69, площадью 47,11 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 26";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:64, площадью 251,51 кв.м., расположенного по адресу: обл. Архангельская, р-н Приморский, МО «Соловецкое», п. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 9, строение 3;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:63, площадью 7,01 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир склад. Участок находится примерно в 17 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Заозерная, дом 9, строение 1;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:62, площадью 0,63 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская обл., Приморский район, МО «Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 9, строение 2";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:139, площадью 246,87 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 3";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:135, площадью 5,2 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 13";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:129, площадью 2,78 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 15";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:125, площадью 131,6 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Северная, дом 15;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1447, площадью 214,16 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 8;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1444, площадью 1,82 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1446, площадью 35,86 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:111, площадью 136,1 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 21";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:101, площадью 1575,38 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Набережная бухты Благополучия, земельный участок 4";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1152, площадью 944,95 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 14/3";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1153, площадью 897,25 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», поселок Соловецкий, улица Заозерная, примерно в 43 метрах по направлению на северо-восток от ориентира - жилой дом № 13 А по улице Заозерная;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1228, площадью 140,2 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 7/2;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1226, площадью 120,59 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий, ул. Северная;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1213, площадью 219,38 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 8/1";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1230, площадью 199,01 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 8/2;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1175, площадью 300,8 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Ковалева, земельный участок 2А;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1165, площадью 102,5 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область,

Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, примерно в 17 метрах по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного за пределами участка - жилой дом № 11 по ул. Заозерная;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1164, площадью 339,2 кв.м., расположенного по адресу: примерно в 23 метрах по направлению на юго-запад от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Архангельская область, Приморский муниципальный район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», поселок Соловецкий, улица Северная, дом 23;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1598, площадью 0,66 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 22/1";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1596, площадью 5,12 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 17А;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1594, площадью 6060,37 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 19/3";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1593, площадью 475,78 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"", пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1591, площадью 171,46 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий, ул. Северная;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:157, площадью 67,13 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Сивко, земельный участок 10";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1567, площадью 17,43 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1566, площадью 1,92 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 12/3;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1556, площадью 5,51 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 12/5;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1600, площадью 555,55 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация,

Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1640, площадью 586,32 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 17/1";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1631, площадью 101,05 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица П. Флоренского, земельный участок 5";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1629, площадью 205,54 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос. Соловецкий, ул. Ковалева;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1624, площадью 314,58 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 29";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1623, площадью 360,02 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 27";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1621, площадью 433,62 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 33;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1620, площадью 140,24 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 19/1";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1614, площадью 172,72 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Северная, земельный участок 4/1;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1611, площадью 171,52 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1607, площадью 596,89 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Заозерная, земельный участок 19А;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1603, площадью 242,29 кв.м., расположенного по адресу: "Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 7/2";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1497, площадью 27,77 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область,

Приморский район, муниципальное образование "Сельское поселение Соловецкое", пос.Соловецкий;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1495, площадью 100 кв.м., расположенного по адресу: "Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование ""Сельское поселение Соловецкое"" , пос. Соловецкий";

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:148, площадью 42,39 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 27 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Приморский, п. Соловецкий, ул. Приморская, дом 16;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1471, площадью 4,4 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Приморская, земельный участок 19/6;

части земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1540, площадью 66,32 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Приморский, поселок Соловецкий, улица Сивко, земельный участок 17;

земель кадастрового квартала 29:17:010101, площадью 57567 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный округ.

3. Цель установления публичного сервитута: для строительства и реконструкции канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений в поселке Соловецкий Приморского муниципального округа Архангельской области.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом акционерного общества «ПромМонтажСтрой» (ОГРН 1027802755012/ИНН 7805235431) использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 30 дней.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Строительство и реконструкция канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений осуществляется в рамках исполнения государственной программы Архангельской области «Развитие инфраструктуры Соловецкого архипелага», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 16.07.2013 г. № 314-пп».

Государственный контракт на выполнение работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий» № 0124200000625003898 от 12.08.2025, стороны контракта - Государственное казенное учреждение Архангельской области "Главное управление капитального строительства" и акционерное общество «ПромМонтажСтрой».

Документация по планировке территории по объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий» Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденная постановлением администрации Приморского муниципального округа

№2477 от 15 августа 2025 года «Об утверждении документации по планировке территории».

Проектная документация «Строительство и реконструкция канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для строительства и реконструкции канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений установлен: Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ, Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ, "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*".

7. Акционерное общество «ПромМонтажСтрой» (ОГРН 1027802755012/ИНН 7805235431) обязано привести части земельных участков, указанные в пункте первом настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Пользование публичным сервитутом является платным. Плата осуществляется согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

9. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. заместителя главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председателя КУМИ и ЗО

А.А. Рублева