



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22 сентября 2025 г

№ 2897

г. Архангельск

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Уставом Приморского муниципального округа Архангельской области, решением Собрания депутатов Приморского муниципального округа Архангельской области от 24 октября 2024 года № 207 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2025 - 2027 годы», администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т :**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области:

1) осуществить приватизацию здания начальной школы, площадью 148,4 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Луда, д. 14, кадастровый номер 29:16:130701:65, и земельного участка, площадью 610 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Луда, з/у 14, кадастровый номер 29:16:130701:61;

2) совершить все необходимые действия, связанные с организацией и проведением приватизации.

2. Определить Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области продавцом здания начальной школы, площадью 148,4 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Луда, д. 14, кадастровый номер 29:16:130701:65, и земельного участка, площадью 610 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Луда, з/у 14, кадастровый номер 29:16:130701:61.

3. Утвердить:

способ приватизации: аукцион в электронной форме – открытый по форме подачи предложений о цене имущества;

начальную цену продажи объекта – 310 000 (Триста десять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).

сумму задатка - 10 процентов начальной цены объекта – 31 000 (Тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек;

шаг аукциона - 5 процентов начальной цены объекта – 15 500 (Пятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

форму платежа: единовременно, в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

6. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

В.А. Рудкина