УТВЕРЖДАЮ

И. о. председателя

общественных обсуждений

Рублева Анна Анатольевна

20.08.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по проекту межевания территории** **многоквартирных жилых домов**

**в пос. Соловецкий ул. Флоренского муниципального образования**

 **«Сельское поселение Соловецкое».**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект межевания территории многоквартирных жилых домов в пос. Соловецкий ул. Северная муниципального образования «Сельское поселение Соловецкое» разработан ООО «Архземкадастр».

Основными задачами проекта межевания территории является формирование десяти земельных участков площадью 4126 кв.м. с разрешенным видом использования «Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0», 666 кв.м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)», 543 кв. м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)», 641 кв. м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)», 710 кв. м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)», 613 кв. м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)», 512 кв. м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)», 402 кв. м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)», 781 кв. м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)», 574 кв. м. с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (код 2.1.1)».

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон:

- полностью в Водоохраной зоне Белого моря, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

На участке проектирования территории объектов культурного наследия и зоны действия публичных сервитутов не выявлено.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – Фонд по сохранению и развитию Соловецкого архипелага.

3. Организация разработчик - ООО «Архземкадастр», Юридический адрес: 163069 г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 206, кв. 404. Почтовый адрес: 163069 г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 206, кв. 404 Тел. 8-921-475-02-03. (8182)20-85-53, e-mail:arhzemkadastr@mail.ru

4. Сроки проведения общественных обсуждений

 В период с 15 июля 2021 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 20 августа 2021 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 13 августа 2021 года.

 В установленный срок поступило одно обращение.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

 Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 30 от 15.07.2021, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 15.07.2021 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район» и на территории МО «Сельское поселение Соловецкое».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 21, 28 июля, 4, 11 августа 2021 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Количество – 1 обращение от администрации МО «Приморский муниципальный район»

Выводы – Учесть поступившие замечания и предложения. Утвердить проект после доработки в соответствии с указанными замечаниями.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

 Протокол общественных обсуждений № 156 от 20.08.2021 подписан 20.08.2021 года исполняющим обязанности председателя общественных обсуждений Рублевой А. А. и секретарем общественных обсуждений Шоминым В. К.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе МО «Приморский муниципальный район» В. А. Рудкиной для принятия решения об утверждении проекта межевания территории многоквартирных жилых домов в пос. Соловецкий ул. Флоренского муниципального образования «Сельское поселение Соловецкое» в доработанном в соответствии с поступившими замечаниями варианте.

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить на официальном информационном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_секретарь общественных обсуждений В. К. Шомин