УТВЕРЖДАЮ

Председатель общественных обсуждений

Колесников Алексей Владимирович

23.01.2020

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:205401:268, расположенного д. Верхние Валдушки, МО «Лисестровское», Приморского района, Архангельской области, в части уменьшения отступа от границы участка до 1,8 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:205401:48 и до 1,5 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:205401:41

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – Шемякина Л. Н.

3. Организация разработчик - нет.

4. Сроки проведения общественных обсуждений

В период с 23 декабря 2019 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 23 января 2020 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 15 января 2020 года.

В установленный срок поступило одно обращение.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 57 от 26.12.2019, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 26.12.2019 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район» и на территории МО «Лисестровское».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 09, 15, 22 января 2020 с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений – обращение ООО «Газпром газораспределение Архангельск», правообладателя земельного участка с кадастровым номером 29:16:205401:48 для строительства объекта: «Газопровод межпоселковый от д. Фельшинка до п. Васьково Приморского района Архангельской области».

Количество - 1

Выводы – Принимая во внимание то, что на земельном участке планируется строительство магазина повсеместного спроса, необходимого для местных жителей и дачников, учитывая, что при строительстве магазина в указанных параметрах не будет нарушены требования пункта 7 Правил охраны газораспределительных сетей, рекомендовать выдать разрешение на отклонение от предельных параметров для земельного участка с кадастровым номером 29:16:205401:268, расположенного д. Верхние Валдушки, МО «Лисестровское», Приморского района, Архангельской области, в части уменьшения отступа от границы участка до 1,8 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:205401:48 и до 1,5 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:205401:41.

Шемякиной Л. Н. при строительстве и эксплуатации магазина не допускать нарушения требований Правил охраны газораспределительных сетей.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол общественных обсуждений № 80 от 23.01.2020 подписан 23.01.2020 года председателем общественных обсуждений Колесниковым А. В. и секретарем общественных обсуждений Ершовой А. В.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Принимая во внимание то, что на земельном участке планируется строительство магазина повсеместного спроса, необходимого для местных жителей и дачников, учитывая, что при строительстве магазина в указанных параметрах не будет нарушены требования пункта 7 Правил охраны газораспределительных сетей, рекомендовать выдать разрешение на отклонение от предельных параметров для земельного участка с кадастровым номером 29:16:205401:268, расположенного д. Верхние Валдушки, МО «Лисестровское», Приморского района, Архангельской области, в части уменьшения отступа от границы участка до 1,8 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:205401:48 и до 1,5 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:205401:41.

Шемякиной Л. Н. при строительстве и эксплуатации магазина не допускать нарушения требований Правил охраны газораспределительных сетей.

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь общественных обсуждений А. В. Ершова