

## Извещение о проведении аукциона от 28 марта 2025 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области, (Организатор) на основании постановления администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 25 марта 2025 года № 920 проводит аукцион.

**Место проведения аукциона: г. Архангельск, пр-кт. Ломоносова, 30, каб. 45.**

**Дата проведения аукциона: 25 апреля 2025 года в 10 часов 30 минут.**

Форма проведения аукциона - открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Дата начала приема заявок на аукцион – с 28 марта 2025 года.

Срок окончания приема заявок – 21 апреля 2025 года в 16 часов 00 минут.

Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора 22 апреля 2025 года.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола приема заявок – 23 апреля 2025 года.

Порядок проведения аукциона: участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды/право собственности земельного участка в соответствии с этой ценой;

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

При отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды/права собственности земельного участка в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после повторного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права аренды/собственности земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Участникам аукциона, не признанным победителями, задатки подлежат возврату в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Форма платежа – единовременно в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 30, каб. 15а.

### **ЛОТ № 1**

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, дер. Лахта.

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:240401:1497**

Форма собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

**Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории охранная зона объекта: «Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 п. Лахта"».**

Проводится в соответствии с п. 7 ст. 39.18 ЗК РФ.

**Особые условия: участниками могут быть только граждане.**

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства определяются в соответствии с правилами землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Лахта, Холм и поселков Беломорье, Катунино от 04.09.2024 г. № 56-п.

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 (ред. от 27.06.2024) "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного

водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации", организация, осуществляющая горячее водоснабжение, организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении (в том числе при необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки)), определяется лицами, указанными в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

В случае отсутствия градостроительного плана земельного участка, если лица, указанные в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, не имеют сведений об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, и такие лица вправе обратиться в орган местного самоуправления с письменным запросом о представлении сведений о такой организации с указанием местонахождения подключаемого объекта. Указанный письменный запрос о предоставлении сведений может быть направлен в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) в соответствии с положениями [пункта 7\(1\)](#) настоящих Правил.

Орган местного самоуправления обязан представить лицам, указанным в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, в письменной форме, а в случае обращения указанных лиц посредством единого портала в форме электронного документа сведения об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, включая наименование и место нахождения организации, в течение 5 рабочих дней со дня обращения лиц, указанных в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил.

Организация, указанная в настоящем пункте, определяется органом местного самоуправления на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области водоснабжения и водоотведения федерального, регионального и местного значения, схем водоснабжения и водоотведения, а также с учетом инвестиционных программ указанной организации.

Начальная цена – 466 939,20 руб.

Шаг аукциона – 14 008,17 руб.

Сумма задатка – 93 387,84 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>ИНН</b>                    | 2921001442  |
| <b>КПП</b>                    | 290101001   |
| <b>Полное наименование</b>    | УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)   |
| <b>Наименование банка</b>     | ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск |
| <b>БИК банка</b>              | 011117401   |
| <b>Корреспондентский счет</b> | 40102810045370000016  |
| <b>Рас/сч.</b>                | 03232643115520002400  |
| <b>КБК</b>                    | 16211406012140000430  |
| <b>ОКТМО</b>                  | 11552000  |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

## **ЛОТ № 2**

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, территория СТ Тайга, улица 5-я линия, земельный участок 225

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Площадь земельного участка: 489 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:205601:366**

Форма собственности: муниципальная собственность

Территориальная зона: зона садоводческих, огороднических и некоммерческих объединений граждан (СХ-3)

Разрешенное использование земельного участка: для ведения садоводства.

**Особые условия: участниками могут быть только граждане.**

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства определяются в соответствии с правилами землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Амосово, Большая Корзиха, Бутырки, Верхние Валдушки, Волохница, Заозерье, Заручей, Захарово, Исакогорка, Кривляево, Кукушка, Любовское, Малая Корзиха, Мелехово, Мыза, Негино, Нестерово, Никольское, Новое Лукино, Окулово, Первая Гора, Ригач, Саломат, Семеново, Слободка, Средняя Гора, Тараканово, Фельшинка, Часовенское, Ширша, поселков Васьково, Ширшинский, железнодорожных станций Брусеница, Илес, Тундра и населенного пункта Аэропорт Васьково, утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской от 4 сентября 2024 г. № 59-п.

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 (ред. от 27.06.2024) "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации", организация, осуществляющая горячее водоснабжение, организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении (в том числе при необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки), определяется лицами, указанными в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

В случае отсутствия градостроительного плана земельного участка, если лица, указанные в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, не имеют сведений об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, и такие лица вправе обратиться в орган местного самоуправления с письменным запросом о представлении сведений о такой организации с указанием местонахождения подключаемого объекта. Указанный письменный запрос о предоставлении сведений может быть направлен в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) в соответствии с положениями [пункта 7\(1\)](#) настоящих Правил.

Орган местного самоуправления обязан представить лицам, указанным в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, в письменной форме, а в случае обращения указанных лиц посредством единого портала в форме электронного документа сведения об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, включая наименование и место нахождения организации, в течение 5 рабочих дней со дня обращения лиц, указанных в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил.

Организация, указанная в настоящем пункте, определяется органом местного самоуправления на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области водоснабжения и водоотведения федерального, регионального и местного значения, схем водоснабжения и водоотведения, а также с учетом инвестиционных программ указанной организации.

Начальная цена – 57 301,02 руб.

Шаг аукциона – 1 719,03 руб.

Сумма задатка – 11 460,20 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>ИНН</b>                    | 2921001442  |
| <b>КПП</b>                    | 290101001   |
| <b>Полное наименование</b>    | УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)   |
| <b>Наименование банка</b>     | ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск |
| <b>БИК банка</b>              | 011117401   |
| <b>Корреспондентский счет</b> | 40102810045370000016  |

|         |                      |
|---------|----------------------|
| Рас/сч. | 03232643115520002400 |
| КБК     | 16211406012140000430 |
| ОКТМО   | 11552000             |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

### **ЛОТ № 3**

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, пос. Талаги.

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь земельного участка: 1649 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:064001:1606**

Форма собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:00-6.451, 29:00-6.452, 29:00-6.455, 29:00-6.453, 29:00-6.454.**

Проводится в соответствии с п. 7 ст. 39.18 ЗК РФ.

**Особые условия: участниками могут быть только граждане.**

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства определяются в соответствии с правилами землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Архипово, Верхняя Золотица, Верховье, Горка, Ижма, Кадь, Козлы, Кондратьевская, Корелы, Коровкинская, Кушкушара, Куя, Лапоминка, Наволок, Нижняя Золотица, Патракеевка, Повракульская, Погорельская, Подборка, Хаврогоры, Часовенская, поселков Дом инвалидов, Мудьюг, Талаги, маяков Вепревский, Зимнегорский и выселка Това утвержденные Министерством строительства и архитектуры Архангельской области от 10 апреля 2024 года № 21-п.

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 (ред. от 27.06.2024) "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации", организация, осуществляющая горячее водоснабжение, организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении (в том числе при необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки)), определяется лицами, указанными в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

В случае отсутствия градостроительного плана земельного участка, если лица, указанные в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, не имеют сведений об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, и такие лица вправе обратиться в орган местного самоуправления с письменным запросом о представлении сведений о такой организации с указанием местонахождения подключаемого объекта. Указанный письменный запрос о предоставлении сведений может быть направлен в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) в соответствии с положениями [пункта 7\(1\)](#) настоящих Правил.

Орган местного самоуправления обязан представить лицам, указанным в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, в письменной форме, а в случае обращения указанных лиц посредством единого портала в форме электронного документа сведения об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, включая наименование и место нахождения организации, в течение 5 рабочих дней со дня обращения лиц, указанных в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил.

Организация, указанная в настоящем пункте, определяется органом местного самоуправления на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области водоснабжения и водоотведения федерального, регионального и местного значения, схем водоснабжения и водоотведения, а также с учетом инвестиционных программ указанной организации.

Начальная цена – 582 142,18 руб.

Шаг аукциона – 17 464,26 руб.

Сумма задатка – 116 428,43 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|                        |   |
|------------------------|---|
| ИНН                    | 2921001442  |
| КПП                    | 290101001   |
| Полное наименование    | УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)   |
| Наименование банка     | ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск |
| БИК банка              | 011117401   |
| Корреспондентский счет | 40102810045370000016  |
| Рас/сч.                | 03232643115520002400  |
| КБК                    | 16211406012140000430  |
| ОКТМО                  | 11552000  |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

#### **ЛОТ № 4**

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, д. Ершовка.

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь земельного участка: 1244 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:091301:470**

Форма собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Проводится в соответствии с п. 7 ст. 39.18 ЗК РФ.

**Особые условия: участниками могут быть только граждане.**

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства определяются в соответствии с правилами землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Бабанегово, Бакарица, Большие Карелы, Боброво, Бор, Бутырская, Дедов Полой, Емельяновская, Ершовка, Заручевская, Зачапино, Карандашевская, Конецгорье, Кузьмино, Косково, Лингостров, Мордарово, Новинки, Новое Стражково, Олешник, Погорелка, Псарево, Савинская, Сапушкино, Словенское, Старое Стражково, Степановская, Трепузово, Туманок, Хорьково, Ценовец, Черный Яр, Шеинская, поселков Боброво, Вайново, разъезда Лодемский и острова Ягодник, утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 сентября 2024 г. № 55-п.

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 (ред. от 27.06.2024) "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации", организация, осуществляющая горячее водоснабжение, организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении (в том числе при необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки)), определяется лицами, указанными в [пунктах 9](#) и [11](#) настоящих Правил, в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

В случае отсутствия градостроительного плана земельного участка, если лица, указанные в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, не имеют сведений об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, и такие лица вправе обратиться в орган местного самоуправления с письменным запросом о предоставлении сведений о такой организации с указанием местонахождения подключаемого объекта. Указанный письменный запрос о предоставлении сведений может быть направлен в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) в соответствии с положениями [пункта 7\(1\)](#) настоящих Правил.

Орган местного самоуправления обязан представить лицам, указанным в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил, в письменной форме, а в случае обращения указанных лиц посредством единого портала в форме электронного документа сведения об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, включая наименование и место нахождения организации, в течение 5 рабочих дней со дня обращения лиц, указанных в [пунктах 9 и 11](#) настоящих Правил.

Организация, указанная в настоящем пункте, определяется органом местного самоуправления на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области водоснабжения и водоотведения федерального, регионального и местного значения, схем водоснабжения и водоотведения, а также с учетом инвестиционных программ указанной организации.

Начальная цена – 375 363,32 руб.

Шаг аукциона – 11 260,89 руб.

Сумма задатка – 75 072,66 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>ИНН</b>                    | 2921001442   |
| <b>КПП</b>                    | 290101001  |
| <b>Полное наименование</b>    | УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)  |
| <b>Наименование банка</b>     | ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск |
| <b>БИК банка</b>              | 011117401  |
| <b>Корреспондентский счет</b> | 40102810045370000016   |
| <b>Рас/сч.</b>                | 03232643115520002400   |
| <b>КБК</b>                    | 16211406012140000430   |
| <b>ОКТМО</b>                  | 11552000   |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

### **ЛОТ № 5**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, с. Вознесенье.

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь земельного участка: 954 кв. м.

Кадастровый номер: **29:16:183201:766**

Форма собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Обременение: земельный участок ограничен в использовании как зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер 29:16-6.1152.**

Проводится в соответствии с п. 7 ст. 39.18 ЗК РФ.

**Особые условия: участниками могут быть только граждане.**

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства определяются в соответствии с правилами землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Андрианово, Байкалово, Беричево, Большая Федоровская, Борковское, Брательское, Вагино, Вагинский Наволок, Верхнее Рыболово, Волочек, Выселки, Гневашево, Голова, Долгое, Залахотье, Заручей-Островной, Захарово-Островное, Зворково, Кавкола, Кальчино, Конецдворье, Красное, Курган, Кяроостров, Ластола, Лахта-Островная, Мяндино, Наумцево, Нижнее Рыболово, Одино, Одиночка, Онишово, Осинник, Острова, Пески, Питяево, Прилук, Пустой Двор, Пустошь, Свинец, Студименское, Тиноватик, Тойватово, Хвосты, Чекоминка, Чубола, Чубола-Наволок и села Вознесенье утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 11 марта 2024 г. № 10-п.

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 (ред. от 27.06.2024) "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации", организация, осуществляющая горячее водоснабжение, организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении (в том числе при необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки), определяется лицами, указанными в [пунктах 9](#) и [11](#) настоящих Правил, в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

В случае отсутствия градостроительного плана земельного участка, если лица, указанные в [пунктах 9](#) и [11](#) настоящих Правил, не имеют сведений об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, и такие лица вправе обратиться в орган местного самоуправления с письменным запросом о представлении сведений о такой организации с указанием местонахождения подключаемого объекта. Указанный письменный запрос о предоставлении сведений может быть направлен в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) в соответствии с положениями [пункта 7\(1\)](#) настоящих Правил.

Орган местного самоуправления обязан представить лицам, указанным в [пунктах 9](#) и [11](#) настоящих Правил, в письменной форме, а в случае обращения указанных лиц посредством единого портала в форме электронного документа сведения об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, включая наименование и место нахождения организации, в течение 5 рабочих дней со дня обращения лиц, указанных в [пунктах 9](#) и [11](#) настоящих Правил.

Организация, указанная в настоящем пункте, определяется органом местного самоуправления на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области водоснабжения и водоотведения федерального, регионального и местного значения, схем водоснабжения и водоотведения, а также с учетом инвестиционных программ указанной организации.

Начальная цена – 1 780,00 руб.

Шаг аукциона – 53,00 руб.

Сумма задатка – 1 780,00 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>ИНН</b>                    | 2921001442  |
| <b>КПП</b>                    | 290101001   |
| <b>Полное наименование</b>    | УФК по Архангельской области (КУМИ и ЗО, л/с 05243ИЧ6J00)   |
| <b>Наименование банка</b>     | ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск |
| <b>БИК банка</b>              | 011117401   |
| <b>Корреспондентский счет</b> | 40102810045370000016  |
| <b>Рас/сч.</b>                | 03232643115520002400  |
| <b>КБК</b>                    | 16211105012141000120  |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Перечень документов, которые необходимо предоставить  
для участия в аукционе:

1. Заявка установленной формы с указанием реквизитов для возврата задатка.
2. Платежное поручение на сумму задатка (квитанция).
3. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
4. Доверенность либо иной документ, удостоверяющий право действовать от имени заявителя при подаче заявки.

Адрес места приема заявок и документов, порядок ознакомления с земельным участком на местности, с условиями договора купли-продажи земельного участка, и получение дополнительной информации о проведении аукциона: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, каб. 15а, тел. 64-31-58.

---