

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Собрания депутатов  
Приморского муниципального  
округа Архангельской области  
от 12 декабря 2024 г. № 231

## **МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Статья 1. Введение**

#### **1. Общие положения**

Местные нормативы градостроительного проектирования Приморского муниципального округа Архангельской области (далее – Нормативы) разработаны на основании постановления администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 27 августа 2024 года № 2395 «О подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования Приморского муниципального округа».

Нормативы градостроительного проектирования направлены на обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Нормативы разработаны в соответствии с требованиями статей 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также других нормативно-технических документов Российской Федерации по вопросам градостроительной деятельности и безопасности и являются средством регулирования градостроительной деятельности для органов местного самоуправления Архангельской области. Нормативы градостроительного проектирования обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития и пространственной организацией территорий.

Нормативы разработаны с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц;

природно-климатических и социально-демографических особенностей Архангельской области;  
требований охраны окружающей среды и экологической безопасности; санитарно-гигиенических норм;  
требований сохранения памятников истории и культуры; интенсивности использования территорий иного назначения, выраженной в процентах застройки, иных показателях;  
обеспечения предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;  
обеспечения требований пожарной безопасности.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Нормативы содержат расчетные показатели и параметры развития, организации и использования территорий.

Нормативы включают в себя следующие разделы:

общие положения;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов;

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов;

основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального округа объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Расчетные показатели, содержащиеся в основной части Нормативов, применяются при подготовке (внесении изменений) документов территориального планирования Приморского муниципального округа, а также при установлении в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, иных градостроительных показателей и норм, направленных на обеспечение создания благоприятных условий жизнедеятельности человека при архитектурно-строительном проектировании.

## 2. Основные понятия. Термины и определения

Основные понятия, термины и определения в настоящих Нормативах применяются в соответствии с их определениями, установленными законодательством Российской Федерации.

## 3. Цели и задачи

Настоящие Нормативы разработаны в целях: реализации государственных и иных программ Архангельской области; обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения; обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Архангельской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Архангельской области, в том числе Приморского муниципального округа;

определения основных ориентиров и стандартов для разработки документов территориального планирования.

Нормативы позволяют обеспечить согласованность решений и показателей развития территории, устанавливаемых в документах стратегического планирования Архангельской области.

Настоящие нормативы направлены на решение следующих основных задач:

установление расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке (внесении изменений) генерального плана и правил землепользования и застройки Приморского муниципального округа;

обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах стратегического планирования Архангельской области.

## 4. Объекты местного значения муниципального округа

В документах территориального планирования подлежат отображению объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения.

В случае если в региональных нормативах установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований, предусмотренные частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

Перечень объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане муниципального округа, приведен в приложении № 1 к настоящим Нормативам.

## **Статья 2. Область применения нормативов**

1. Настоящие Нормативы применяются при подготовке, согласовании, утверждении и реализации документов территориального планирования муниципального округа, а также используются для принятия решений органами местного самоуправления по вопросам градостроительной деятельности.

Настоящие нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального округа, независимо от их организационно-правовой формы.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих Нормативах, применяются при подготовке:

генерального плана Приморского муниципального округа Архангельской области;

правил землепользования и застройки Приморского муниципального округа Архангельской области;

документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства.

Указанные показатели применяются также при внесении изменений в перечисленные документы. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов приводятся с учетом движения в одну сторону.

3. По вопросам, не рассматриваемым в местных нормативах, следует руководствоваться Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и принимаемыми в соответствии с ним федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

При осуществлении градостроительного проектирования необходимо учитывать, что:

поселки городского типа следует проектировать по нормам, установленным для малых городов;

поселки при предприятиях и объектах, не имеющие статуса поселка городского типа, следует проектировать по ведомственным нормам, а при их

отсутствии - по нормам, установленным для сельских населенных пунктов соответствующей численности;

населенные пункты с особым режимом градостроительной деятельности (закрытые и обособленные военные городки, вахтовые поселки, метеостанции и т.д.) следует проектировать на основании ведомственных нормативных документов.

**Статья 3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Приморского муниципального округа Архангельской области (Основная часть)**

Настоящими нормативами устанавливаются показатели по обеспечению населения муниципального образования объектами местного значения муниципального округа (объектами капитального строительства, иными объектами, территориями), создаваемыми в целях осуществления администрацией Приморского муниципального округа Архангельской области полномочий по вопросам местного значения, уставом муниципального образования, и которые оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Приморского муниципального округа Архангельской области.

Виды объектов местного значения поселения указаны в статье 16 Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**1. В области культуры**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Приморского муниципального округа

Учреждения клубного типа	Уровень обеспеченности, объект	1 с вместимостью не менее 50 мест на 1 тыс. человек		
Учреждения культуры с музейными помещениями	Численность населения поселения, человек	5000 - 10000	10000 - 20000	более 20000
	Уровень обеспеченности, объект	1	2	2 - 3
Учреждения культуры с	Уровень обеспеченности,	Для муниципальных округов с численностью населения до 50000 человек - 1 учреждение на		

выставочными помещениями	объект	муниципальный округ в административном центре	
Помещения для культурно-досуговой деятельности	Уровень обеспеченности, кв.м площади пола	50 на 1 тыс. человек	
Сельская массовая библиотека	Уровень обеспеченности, тыс. единиц хранения на тыс. чел; читательских мест на тыс. чел.	при численности населения св.1 до 2 тыс. человек	6-7,5/5-6
		при численности населения св.2 до 5 тыс. человек	5-6/4-5
		при численности населения св.5 тыс. человек	4,5-5/3-4
В случае необходимости организации и учреждения культуры могут объединяться в одном здании, сохраняя минимальный уровень обеспеченности			

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не устанавливается.

2. В области образования (дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее, дополнительное образование)

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Объекты дошкольного образования	Уровень обеспеченности, %	95% (из них общего типа 80%, специализированного 3%, оздоровительного 12%) охват детей в возрасте от 3 до 7 лет	
Объекты общеобразовательных организаций	Уровень обеспеченности, %	100% охват основным общим средним образованием детей (1 - 9 классы); 75% охват детей средним образованием (10 - 11 классы)	
Объекты дополнительного образования	Численность населения, человек	от 3 до 10 тыс. человек	свыше 10 тыс. человек
	Уровень обеспеченности, объект	1 объект	Количество объектов определяется из расчета 12%

			учащихся 1 - 8 классов общеобразовательных школ
--	--	--	---

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов муниципального округа

Общеобразовательные организации	Уровень территориальной доступности для населения	Пешеходная доступность, м	
		для 1 ступени обучения	не более 2000
		для 2 - 3 ступени обучения	не более 4000
		Транспортная доступность, мин.	
		для 1 ступени обучения	не более 15 мин в одну сторону
		для 2 - 3 ступени обучения	не более 30 мин в одну сторону
Предельный радиус обслуживания обучающихся II - III ступеней не должен превышать 15 км. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м			
Учреждения дополнительного образования детей	Уровень территориальной доступности для населения, м	10000 м - транспортная доступность	
Детские дошкольные организации	Уровень территориальной доступности для населения, м	1000 м	

### 3. В области здравоохранения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Фельдшерско-акушерские пункты (ФАП) или фельдшерские	Уровень обеспеченности, объект	В населенных пунктах с численностью населения от 100 до 300 человек и при удаленности от других лечебно-профилактических медицинских
--	--------------------------------	--

здравпункты		организаций свыше 6 км - 1 ФАП; в сельских населенных пунктах с численностью населения от 301 до 1000 человек - 1 ФАП; в населенных пунктах с численностью населения от 1001 до 2000 человек в случае, если расстояние от ФАП до ближайшей медицинской организации не превышает 6 км - 1 ФАП или 1 фельдшерский здравпункт; в населенных пунктах с численностью населения более 100 человек в случае преимущественного (более 40%) проживания населения старше трудоспособного возраста - 1 ФАП или 1 фельдшерский здравпункт
Станции скорой помощи	Уровень обеспеченности, автомобиль	1 на 10 тыс. человек
Выдвижные пункты скорой помощи	Уровень обеспеченности, автомобиль	1 на 5 тыс. жителей
Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	Уровень обеспеченности, посещений в смену	20 посещений в смену на 1 тыс. человек
Стационары для детей и взрослых для интенсивного лечения и кратковременного пребывания	Уровень обеспеченности, коек	134,7 на 10 тыс. жителей
Аптеки	Уровень обеспеченности, объект	1 учреждение на 6,2 тыс. жителей

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов муниципального округа

Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	Уровень территориальной доступности для населения, мин.	30-минутная транспортная доступность
Станции скорой медицинской помощи	Уровень территориальной доступности для населения, мин.	15-минутная доступность на специальном автомобиле
Выдвижные	Уровень	30-минутная доступность на специальном



пункты скорой медицинской помощи	территориальной доступности для населения, мин.	автомобиле
Поликлиники амбулатории, диспансеры без стационара, посещений в смену	Уровень территориальной доступности для населения, мин.	30-минутная транспортная доступность
Стационары для детей и взрослых для интенсивного лечения и кратковременного пребывания, коек	Уровень территориальной доступности для населения, мин.	30-минутная транспортная доступность
Аптеки	Уровень территориальной доступности для населения, мин.	30-минутная транспортная доступность

#### 4. В области физической культуры и массового спорта

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры		
№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры для размещения на территории населенного пункта
1	от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 х 15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 х 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных организациях, расположенных в данном населенном пункте
2	от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 х 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 х 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных организациях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола (42 х 25 м) и для баскетбола/ волейбола (28 х 15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом
3	от 5000 до	Универсальные игровые спортивные площадки (25 х 15 м); малые

	30 000 человек	спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 х 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных организациях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола (42 х 25 м) и для баскетбола/ волейбола (28 х 15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион <*>; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом
4	свыше 30 000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25 х 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 х 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных организациях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола (42 х 25 м) и для баскетбола/ волейбола (28 х 15 м); крытый спортивный объект с искусственным льдом; крытый плавательный бассейн, в том числе в виде многофункционального спортивного сооружения, включающего бассейн (плавательный бассейн - с ванной не менее 25 м и 6 дорожками, зал для сухого плавания (24 х 12 м); универсальный игровой зал (42 х 24 м); тренажерный зал (10 х 10 м); стадион <*>; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом
Примечание: физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.		

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливаются.

5. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

1) Электроснабжение

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения

Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения, %	100	
Размер земельного участка, отводимого для	трансформаторные подстанции с высшим напряжением от 6 кВ до 10 кВ	не более 150

подстанций и переключательных пунктов, кв.м	подстанции и переключательные пункты от 20 кВ до 35 кВ	не более 5000
---	--	---------------

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

## 2) Теплоснабжение

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения

Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых и административных зданий, %	100
--	-----

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

## 3) Газоснабжение

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения

Уровень обеспеченности централизованным газоснабжением вне зон действия источников централизованного теплоснабжения, %	100	
Размер земельного участка для размещения газонаполнительных станций в зависимости от производительности, га	при 10 тыс. т/год	6,0
	при 20 тыс. т/год	7,0
	при 40 тыс. т/год	8,0

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

## 4) Водоснабжение

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения

Уровень обеспеченности	100
------------------------	-----

централизованным водоснабжением, %		
Размер земельного участка для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности, га	свыше 0,2 до 0,4 тыс. куб.м/сут.	0,4
	свыше 0,4 до 0,8 тыс. куб.м/сут.	1,0
	свыше 0,8 до 12 тыс. куб.м/сут.	2,0
	свыше 12 до 32 тыс. куб.м/сут.	3,0
	свыше 32 до 80 тыс. куб.м/сут.	4,0
	свыше 80 до 125 тыс. куб.м/сут.	6,0
	свыше 125 до 250 тыс. куб.м/сут.	12,0
	свыше 250 до 400 тыс. куб.м/сут.	18,0
	свыше 400 до 800 тыс. куб.м/сут.	24,0

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

#### 5) Водоотведение

Проектирование системы водоотведения (канализации) в округе следует осуществлять как отдельную систему канализации с отводом отдельными сетями:

- хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод;
- поверхностных (талых и дождевых) стоков.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности - расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений.

Расчетные показатели размеров земельных участков для очистных сооружений:

Производительность очистных сооружений, тыс. м <sup>3</sup> /сут	Размеры земельных участков, га		
	Очистных сооружений	Иловых площадок	Биологических прудов глубокой очистки сточных вод
До 0,7	0,5	0,2	-
Свыше 0,7 до 17	4,0	3,0	3,0
Свыше 17 до 40	6,0	9,0	6,0
Свыше 40 до 130	12,0	25,0	20,0

Свыше 130 до 175	14,0	30,0	30,0
Свыше 175 до 280	18,0	55,0	-

Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Определяются по индивидуальным проектам, в соответствии с требованиями санитарного законодательства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

#### б) Мероприятия по отводу поверхностных вод

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения

Уровень обеспеченности системой водоотведения, км	1 на квадратный километр территории
Примечание: применение открытых водоотводящих устройств - канав, кюветов, лотков допускается в районах одно-, двухэтажной застройки, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

#### 6. В области автомобильных дорог местного значения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Автомобильные дороги местного значения	Уровень автомобилизации населения по этапам, автомобилей на тыс. человек	І этап	300	
		ІІ этап	350	
Параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог				
Категории дорог:		ІІІ	ІV	V
Ширина полосы движения, м		3,25 – 3,5	3 – 3,25	3,5 – 4,5
Число полос движения		2	2	1
Ширина обочины, м		2 - 2,5	1,5 – 2	1 – 1,75

	Пересечение с автомобильными дорогами	в одном уровне	в одном уровне	в одном уровне
	Пересечение с железными дорогами	в разных уровнях	в одном уровне	в одном уровне
	Доступ к дороге с примыкающих дорог в одном уровне	допускается	допускается	допускается
	Максимальный коэффициент загрузки дороги движением	0,7	0,7	0,7
	Ширина одной придорожной полосы, м	50	50	25
	Размер земельного участка, кв. м	Определяются по расчету, согласно Нормам отвода земель для автомобильных дорог		

100 метров - для подъездных дорог, соединяющих городские округа с другими населенными пунктами и поселениями

	Параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог и улиц		
Расчетная скорость движения, км/ч	улицы в жилой застройке	40	
	улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов	50	
	парковые дороги	40	
	Проезды: основные	40	
	второстепенные	30	
	Пешеходные улицы: основные	-	
второстепенные	-		
Ширина полосы движения, м	улицы в жилой застройке	3,00	
	улицы и дороги научно-	3,50	

	производственных, промышленных и коммунально-складских районов	
	парковые дороги	3,00
	Проезды: основные второстепенные	2,75 3,50
	Пешеходные улицы: основные второстепенные	1,00 0,75
Число полос движения	улицы в жилой застройке	2 – 3 (с учетом использования одной полосы для стоянок легковых автомобилей)
	улицы и дороги научно- производственных, промышленных и коммунально-складских районов	2 - 4
	парковые дороги	2
	Проезды: основные второстепенные	2 1
	Пешеходные улицы: основные второстепенные	по расчету по расчету
Ширина пешеходной части тротуара, м	улицы в жилой застройке	1,5
	улицы и дороги научно- производственных, промышленных и коммунально-складских районов	1,5
	парковые дороги	-
	Проезды: основные второстепенные	1,0 0,75

		Пешеходные улицы: основные второстепенные	по проекту по проекту		
	Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м		
			при новом строительстве	в условиях реконструкции	
		Улицы местного значения	12,0	6,0	
		Проезды	8,0	5,0	
	Ширина боковых проездов, м	при одностороннем движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей		не менее 7	
	при одностороннем движении и организации по местному проезду движения массового пассажирского транспорта		10,5		
	при двустороннем движении и организации движения массового пассажирского транспорта		11,25		
Стоянки для временного хранения легковых автомобилей	Число машино/мест на расчетную единицу	Объект	Расчетная единица	Число мест	
		Здания и сооружения			
		Административно-общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические	100 работающих	20	
		Научные и проектные организации, высшие	то же	15	
		Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	10	
Больницы	100 коек	5			



		Поликлиники	100 посещений	3
		Спортивные объекты	100 мест	5
		Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	100 мест или единовременных посетителей	10
		Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	7
		Торговые центры, универмаги, магазины с	100 кв.м торговой площади	7
		Рынки	50 торговых мест	25
		Рестораны и кафе, клубы	100 мест	15
		Гостиницы	то же	20
		Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час "пик"	10
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности	1 колонка на 1200 автомобилей		
	Размер земельного участка, га	На 2 колонки	0,1	
		На 5 колонок	0,2	
		На 7 колонок	0,3	
		На 9 колонок	0,35	
		На 11 колонок	0,4	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа

Обеспеченность услугами транспорта	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м	При многоэтажной жилой застройке – 500	При застройке индивидуальными жилыми домами – 600 до 800	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта в зонах массового отдыха и спорта – 800
------------------------------------	--	--	--	---

### Нормы расчета стоянок автомобилей

Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения	Расчетные показатели, единица измерения	Число машино-мест на расчетную единицу
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	20
Лесопарки и заповедники	то же	10
Базы кратковременного отдыха	то же	15
Мотели и кемпинги	то же	по расчетной вместимости
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	10
Садоводческие товарищества	10 участков	10

### Предельные значения расчетных показателей градостроительного проектирования велосипедных дорожек вдоль автомобильных дорог

Наименование показателей	Минимальные расчетные показатели	
	при новом строительстве	при благоустройстве в стесненных условиях
Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
Ширина проезжей части, м, для движения:		
однополосного одностороннего	1,0	0,75
двухполосного одностороннего	1,75,	1,50
двухполосного со встречным движением	2,50	2,00

Велопешеходная дорожка: с разделением обоих видов движения без разделения обоих видов движения	4,00 <sup>1</sup> 2,50 <sup>3</sup>	3,25 <sup>2</sup> 2,00 <sup>4</sup>
Велосипедная полоса	1,20	0,90
Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
Наименьший радиус кривых в плане, м: при отсутствии виража при устройстве виража	50 20	15 10
Наименьший радиус вертикальных кривых, м: выпуклых вогнутых	500 150	400 100
Наибольший продольный уклон, ‰	60	70
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20	20
Уклон виража, ‰, при радиусе:  10 – 20 м 20 – 50 м 50 – 100 м	  Более 40 30 20	  30 20 15-20
Габарит по высоте, м	2,50	2,25
Минимальное расстояние до бокового препятствия, м	0,50	0,50

<sup>1</sup> Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной 2,5 м.

<sup>2</sup> Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной 1,75 м.

<sup>3</sup> При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 15 пеш./ч.

<sup>4</sup> При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 50 пеш./ч.

## 7. В области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной	Пешеходная доступность, м	300

	доступности		
--	-------------	--	--

Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров, но не более 5 контейнеров на площадке.

## 8. Объекты местного значения муниципального округа в иных областях

### 1) В области транспортного сообщения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Остановочные павильоны	Уровень обеспеченности транспортным сообщением	100% обеспеченность населения транспортным сообщением, с размещением остановочных пунктов в населенных пунктах с интервалом 400 – 600 метров
------------------------	--	--

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

### 2) В области организации архивного дела

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Архив муниципального округа	Уровень обеспеченности, объект	1 на муниципальный округ, в административном центре
-----------------------------	--------------------------------	---

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

### 3) В области благоустройства (озеленения) территории и организации массового отдыха

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Объекты озеленения	Уровень обеспеченности, кв.м на 1 человека	8
--------------------	--	---

общего пользования	Размер земельного участка объектов озеленения рекреационного назначения, не менее 1 га	сады	3
		скверы	0,5
	Площадь озеленения территорий объектов рекреационного назначения, %	70 %	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения

#### 4) В области развития жилищного строительства

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения

Объекты жилищного строительства	Уровень средней жилищной обеспеченности, кв.м общей площади жилых помещений, человек	14 кв.м/чел.	
	Площадь территории для предварительного определения селитебной территории, га	При застройке домами усадебного типа с участками при доме (квартире)	
		Площадь участка при доме, кв.м	Расчетная площадь селитебной территории на один дом (квартиру), га
		2000	0,25 - 0,27
		1500	0,21 - 0,23
		1200	0,17 - 0,20
		1000	0,15 - 0,17
		800	0,13 - 0,15
		600	0,11 - 0,13
		400	0,08 - 0,11
При застройке секционными и блокированными домами без участков при доме (квартире)			

		Число этажей		Расчетная площадь селитебной территории на один дом (квартиру), га			
		2	0,04				
		3	0,03				
		4	0,02				
<p>Примечания: 1. Нижний предел площади селитебной территории для домов усадебного типа принимается для крупных и больших населенных пунктов, верхний - для средних и малых.</p> <p>2. При необходимости организации обособленных хозяйственных проездов площадь селитебной территории увеличивается на 10 процентов.</p> <p>3. При подсчете площади селитебной территории исключаются непригодные для застройки территории: овраги, крутые склоны, земельные участки организаций и предприятий обслуживания межселенного значения.</p>							
Плотность населения на территории жилой застройки, человек/кв.м	На территории жилой застройки усадебными домами с приквартирными участками в зависимости от размера земельного участка и среднего размера семьи:						
	Размер земельного участка, кв. м	Средний размер семьи, человек					
		2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0
	2000	10	12	14	16	18	20
	1500	13	15	17	20	22	25
	1200	17	21	23	25	28	32
	1000	20	24	28	30	32	35
	800	25	30	33	35	38	42
	600	30	33	40	41	44	48
	400	35	40	44	45	50	54
	Застройка секционными домами со средним размером семьи - 3 чел.:						
1 этаж	130						
2 этаж	150						
3 этаж	170						
Плотность жилой застройки	Показатели предельно допустимых параметров плотности жилой застройки следует принимать не						

		более приведенных ниже значений				
		Тип жилой застройки	Размер земельного участка (кв. м)	Площадь жилого дома (кв.м общей площади)	Коэффициент застройки Кз	Коэффициент плотности застройки и Кпз
		Усадебная застройка и застройка одно-, двухквартирными домами с участком размером 1000 – 1200 кв. м и более, с развитой хозяйственной частью	1200 и более	480	0,2	0,4
			1000	400	0,2	0,4
		Застройка коттеджного типа с участками размером не менее 400 кв. м и коттеджно-блокированного типа (2–4 - квартирные блокированные дома) с участками размером не менее 300 кв.м с минимальной хозяйственной частью	800	480	0,3	0,6
			600	360	0,3	0,6
			500	300	0,3	0,6
			400	240	0,3	0,6
			300	240	0,4	0,8
		Многоквартирная (среднеэтажная) застройка блокированного типа с приквартирным и участками размером не менее 200 кв.м	200	160	0,4	0,8
		Примечание: при размерах приквартирных земельных участков менее 200 кв.м коэффициент плотности застройки (Кпз) не должен превышать 1,2. При этом Кз не нормируется при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных требований.				
Площадь озелененной и		6				

	благоустроенной территории микрорайона (квартала) без учета участков общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций, кв.м/на 1 человека	
--	---	--

При проектировании жилой застройки элемента планировочной структуры (квартала) на придомовой (приватной) территории группы жилых домов необходимо предусматривать размещение благоустройства, исходя из следующих расчетных площадей для каждого жилого дома такой группы жилых домов:

Детская игровая площадка (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	0,7 кв.м/чел.
Площадка для занятия физкультурой взрослого населения	0,7 кв.м/чел.
Площадка для отдыха взрослого населения	0,2 кв.м./чел
Площадка для хозяйственных целей	0,03 кв.м./чел

Допускается уменьшение показателей площади благоустройства придомовой (приватной) территории на 20 %:

- при исполнении мероприятий в рамках государственных программ Архангельской области по строительству многоквартирного жилого дома;
- для сельских населенных пунктов.

##### 5) В области организации мест захоронения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Кладбища традиционного захоронения	Минимальные расстояния, м	До стен жилых домов; до зданий общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций и лечебно-профилактических медицинских организаций	при площади: 10 га и менее - 100; от 10 до 20 га - 300; от 20 до 40 га - 500
Кладбища для погребения после кремации	Минимальные расстояния, м		100



Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

6) Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения  
 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения	Площадь общетоварного склада, кв.м/1 тыс. человек	продовольственных товаров	19
		непродовольственных товаров	193
	Вместимость специализированного склада, тонн	холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10
		фруктохранилища	90
		овощехранилища	90
		картофелехранилища	90

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливается.

7) В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа

Объекты местного значения муниципального округа	Расчетные показатели, единица измерения	Значения расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами местного значения муниципального округа
Торговые предприятия (магазины, торговые	Уровень территориальной доступности для населения, м	Радиус обслуживания: 500

центры, торговые комплексы)		
Предприятия общественного питания	Уровень территориальной доступности для населения, м	Радиус обслуживания: 2000
Предприятия бытового обслуживания	Уровень территориальной доступности для населения, м	Радиус обслуживания: 2000

#### 8) В области охраны правопорядка

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа

Объекты местного значения муниципального округа	Расчетные показатели, единица измерения	Значения расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами местного значения муниципального округа
Помещение для работы на обслуживаемом административном участке муниципального округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	Уровень территориальной доступности для населения	В пределах границ муниципального округа

#### **Статья 4. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Приморского муниципального округа Архангельской области**

Приморский муниципальный округ расположен в северо-западной части Архангельской области, занимает низовье Северной Двины, ее дельту, а также побережье Белого моря — Летний и Зимний берег. На северо-востоке округ граничит с Мезенским округом, на востоке — с Пинежским, на юго-востоке — с Холмогорским, на юге — с Плесецким округом и Онежским районом.

Приморский муниципальный округ занимает территорию общей площадью 46100 кв. км., включает 210 населённых пунктов. Приморский муниципальный округ находится в климатическом подрайоне II А, по его территории проходит участок федеральной трассы М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск. Общая протяженность дорог регионального значения составляет 309 км.

Численность постоянного населения по состоянию на 01.07.2020 г. составляет 25,093 тыс. чел. Из общего количества населения трудоспособное население составляет 49,14 %, население младше трудоспособного возраста – 19,94 %, население старше трудоспособного возраста – 30,91 %.

Плотность населения в Приморском муниципальном округе по состоянию на 01.07.2020 г. составляет 1,79 чел./кв.км.

При определении перспектив развития и планировки муниципального округа учитывались:

- численность населения на расчетный срок;
- местоположение населенных пунктов в системе расселения области и муниципального округа;
- историко-культурное значение населенных пунктов;
- прогноз социально-экономического развития территории;
- санитарно-эпидемиологическую и экологическую обстановку на планируемых к развитию территориях.

Селитебная территория формируется с учетом взаимоувязанного размещения жилых, общественно-деловых зон, отдельных коммунальных и промышленных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон, улично-дорожной сети, озеленения и других территорий общего пользования для создания жилой среды, отвечающей современным социальным, санитарно-гигиеническим и градостроительным требованиям.

Для предварительного определения общих размеров жилых зон допускается принимать укрупненные показатели согласно п. 5.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189\*» (далее - СП 42.13330.2016) в расчете на 1000 чел.: в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га; 9 этажей и выше - 7 га.

При определении размера территории жилых зон следует исходить из необходимости поэтапной реализации жилищной программы. Объем жилищного фонда и его структура определяются на основе анализа фактических и прогнозных данных о семейном составе населения, уровнях его дохода, существующей и перспективной жилищной обеспеченности исходя из необходимости обеспечения каждой семьи отдельной квартирой или домом. Для государственного и муниципального жилищного фонда – с учетом социальной нормы площади жилья, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Архангельской области.

Нормативные показатели плотности застройки территориальных зон следует принимать согласно приложению "Г" к СП 42.13330.2016.

Расчетная плотность населения в соответствии с п. 7.6 СП42.13330.2016 не должна превышать 450 чел./га.

## 1. В области культуры

1) Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относятся

- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек муниципального округа;

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами организаций культуры;

- создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в муниципальном округе;

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального округа.

2) Согласно приложению "Д" СП 42.13330.2016 установлено значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности.

3) Согласно распоряжению Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» для муниципальных округов, в состав которых входят сельские населенные пункты, имеющие транспортную доступность до административного центра 30 минут и более, органам местного самоуправления рекомендуется при

разработке нормативов применять норматив 1 учреждение клубного типа на 5 тысяч жителей по совокупности населения в сельских населенных пунктах.

4) Согласно распоряжению Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» установлены значения расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального округа библиотеками – для муниципального округа с населением менее 10 тысяч человек к расчету принимается 1 библиотека. При определении минимально необходимого количества библиотек в муниципальном округе, в состав которых входят сельские населенные пункты, к расчету принимается население округа за вычетом населения сельских населенных пунктов. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округов, к расчету принимается 1 библиотека на 1 тысячу человек.

Для наиболее эффективного библиотечного обслуживания органам местного самоуправления муниципальных округов рекомендуется организация библиотечных объединений - централизованных библиотечных систем (далее - ЦБС), представляющих собой учреждение, функционирующее на основе общего управления, единого штата, фонда, организационного и технологического единства. Одна из библиотек ЦБС наделяется статусом и функциями центральной библиотеки.

## 2. В области образования

1) Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа в области образования относится организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

2) Согласно п. 10.4 и 10.5 СП 42.13330.2016 установлен радиус

обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями, размещенными в жилой застройке

Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, реализующие программы начального общего, основного общего и среднего общего образования в сельских населенных пунктах – 1000 м.

При расстояниях, свыше указанного, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону. Обеспечение подвоза учащихся к общеобразовательным организациям должно осуществляться на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации.

### 3. В области здравоохранения

1) Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа в области здравоохранения относится создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального, городского округа (за исключением территорий муниципальных, городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

2) В соответствии с приказом Минздрава России от 20.04.2018 № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения» и Региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области уровень обеспеченности объектами здравоохранения принимается следующий:

- фельдшерскими и фельдшерско-акушерскими пунктами в сельских поселениях допускается принимать по заданию на проектирование;
- станции скорой помощи: принимается 1 автомобиль на 10 тыс. человек;
- выдвигные пункты скорой помощи: принимается 1 автомобиль на 5 тыс. человек;
- поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара: принимается из расчета 20 посещений в смену на 1 тыс. человек;
- стационары для детей и взрослых для интенсивного лечения и

кратковременного пребывания: принимаются из расчета 134,7 коек на 10 тыс. человек;

- аптеки: принимается 1 учреждение на 3,0 тыс. жителей.

3) Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения в области здравоохранения для населения муниципального округа определяется в соответствии с приложением "Д" СП 42.13330.2016 для:

- станции скорой помощи - 15-минутная доступность на специальном автомобиле;

- выдвигжных пунктов скорой медицинской помощи - 30-минутная доступность на специальном автомобиле.

4) В соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2016 принимается максимальная территориальная доступность для:

- фельдшерских и фельдшерско-акушерских пунктов - 30-минутная транспортная доступность;

- поликлиник, амбулаторий, диспансеров без стационара - 30-минутная транспортная доступность;

- стационаров для детей и взрослых для интенсивного лечения и кратковременного пребывания – 30-минутная транспортная доступность;

- аптек – 30-минутная транспортная доступность.

#### 4. В области физической культуры и массового спорта

1) Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится обеспечение условий для развития на территории муниципального округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального округа .

2) Согласно статьи 13.8 закона Архангельской области от 01.03.2006 № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» к видам объектов местного значения муниципального округа Архангельской области, подлежащим к отображению на генеральном плане муниципального округа Архангельской области, отнесены следующие виды объектов физической культуры, школьного спорта и массового спорта:

объекты, в которых (на территории которых) размещаются муниципальные физкультурно-спортивные организации, находящиеся в ведении муниципального округа Архангельской области;

объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты), в том числе физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в ведении муниципального округа Архангельской области;

спортивные сооружения: стадионы, плоскостные спортивные

сооружения, спортивные залы, комплексы спортивных залов, крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, плавательные бассейны, лыжные базы, лыжные комплексы и иные спортивные сооружения, находящиеся в ведении муниципального округа Архангельской области;

3) Приказом Минспорта России от 21 марта 2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» утверждены рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры. Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, установленные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649.

## 5. В области электро-, газоснабжения населения

1) Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа в области инженерного обеспечения относится организация в границах муниципального округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

2) С учетом статьи 13.8 закона Архангельской области от 01.03.2006 № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального округа установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального округа в электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

виды объектов электроснабжения населения муниципального округа Архангельской области:

линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 6 до 10 кВ;

подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 6 до 10 кВ;

виды объектов теплоснабжения населения муниципального округа Архангельской области: источники тепловой энергии, центральные тепловые пункты, тепловые перекачивающие насосные станции, сети теплоснабжения (магистральные и распределительные теплопроводы), расположенные в границах муниципального округа Архангельской области;

виды объектов газоснабжения населения муниципального округа Архангельской области (газораспределительные системы в границах муниципального округа Архангельской области - газопроводы низкого давления (до 0,005 МПа включительно (при транспортировке природного и сжиженного углеводородного газа)), за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция частей которых, включая



являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их рабочего давления и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального округа Архангельской области, на территории которого расположены реконструируемые объекты);

виды объектов водоснабжения: водозаборы, водопроводные очистные сооружения, насосные станции, водонапорные башни, резервуары, артезианские скважины, сети водоснабжения (водоводы, водопроводы, технические водопроводы), источники наружного водоснабжения в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях, созданные в целях пожаротушения, расположенные в границах муниципального округа Архангельской области;

виды объектов водоотведения: очистные сооружения, очистные сооружения дождевой канализации, канализационные насосные станции, насосные станции дождевой канализации, снегоплавильные, снегоприемные пункты, сети водоотведения (самотечная канализация, напорная канализация, напорная дождевая канализация, закрытая самотечная дождевая канализация, дренаж, выпуски и ливнеотводы), расположенные в границах муниципального округа Архангельской области.

3) Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека, установлены из условия достижения основных целей и направлений развития инженерной инфраструктуры, предусмотренных в программе социально-экономического развития муниципального округа.

4) Для оптимального развития инфраструктуры муниципального округа необходимо решение ряда стратегических задач:

- повышение эффективности, качества коммунального обслуживания;
- повышение надежности работы инженерных систем жизнеобеспечения населенных пунктов в границах муниципального округа;
- снижение количества аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве;
- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение комфортности и безопасности условий проживания населения.

5) Основные направления сфере развития инженерного обеспечения, решающие стратегические задачи:

- реконструкция и модернизация электроподстанций и распределительных сетей;
- поэтапная реконструкция сетей водоснабжения, имеющих большой износ, с использованием современных материалов и технологий;
- реконструкция магистральных и самотечных коллекторов с учетом развития муниципального округа;
- повышение надежности и качества системы теплоснабжения;

- строительство сетей газоснабжения высокого и среднего давления.

б) На основе направлений развития установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности системами инженерного обеспечения.

#### 6. В области автомобильных дорог местного значения

1) Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального, городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2) Транспортная инфраструктура является неотъемлемой частью архитектурной среды, а степень ее развития напрямую определяет качество транспортного сообщения между отдельными территориями округа, а также удобство выхода на внешние транспортные коммуникации.

3) Для создания современного и надежного транспортного комплекса муниципального округа, способного обеспечить высокий уровень транспортного обслуживания, необходимо рационально спланировать дорожную сеть, правильно организовать общественный транспорт и предусмотреть достаточное количество сооружений для хранения и обслуживания легковых автомобилей.

#### 7. В области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

1) Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

2) В соответствии с частью 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Федерации. В подпункте в) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации указаны объекты местного значения, относящиеся к области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов.

3) В приказе Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» установлено расстояние от жилых домов до площадки сбора твердых бытовых отходов для сельских населенных пунктов - не более 300 м. Не более 5 контейнеров на площадке.

## 8. Объекты местного значения муниципального округа в иных областях

### 1) В области транспортного сообщения

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального округа.

Для жителей сельских поселений затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) в пределах сельского населенного пункта, как правило, не должны превышать 30 мин.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта:

- для многоэтажной застройки – 500 м;
- для застройки индивидуальными жилыми домами – 600 до 800 м;
- для зон массового отдыха населения – 800 м.

### 2) В области организации архивного дела

Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится формирование и содержание муниципального архива.

В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» полномочиям муниципального образования в сфере архивного дела относятся:

хранение, комплектование (формирование), учет и использование архивных документов и архивных фондов:

а) органов местного самоуправления, муниципальных архивов, музеев, библиотек;

б) муниципальных унитарных предприятий, включая казенные предприятия, и муниципальных учреждений (далее - муниципальные организации);

решение вопросов о передаче архивных документов, находящихся в муниципальной собственности, в собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, иных муниципальных образований.

На основе этого в Приморском муниципальном округе установлен расчетный показатель минимально допустимой обеспеченности муниципальными архивами - не менее 1 муниципального архива.

3) В области благоустройства (озеленения) территории и организации массового отдыха

Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа относится создание условий для массового отдыха жителей муниципального, городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения в области благоустройства (озеленения) территории (парки, сады, скверы) установлены в соответствии с СП 42.13330.2016.

Согласно СП 42.1333.2016 установлен расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами озеленения рекреационного назначения (парки, сады, скверы) для городского (сельского) поселения: 8 кв. м на человека.

В поселениях, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах крупных рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

Согласно СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объектов озеленения рекреационного назначения не менее:

парки - 10 га;

сады - 3 га;

скверы - 0,5 га;

зоны массового кратковременного отдыха - 50 га.

4) В области развития жилищного строительства

Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа в области жилищного строительства относится обеспечение проживающих в муниципальном округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми

помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства определены в целях развития жилых территорий за счет повышения эффективности использования и качества среды ранее освоенных территорий, комплексной реконструкции территорий с повышением плотности их застройки в пределах нормативных требований.

Для объектов жилищного строительства, таких как территории муниципального жилищного фонда, установлены:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности;
- расчетные показатели минимально допустимой площади территории для предварительного определения общих размеров жилых зон;
- расчетные показатели минимально допустимой площади земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность или аренду для размещения объектов жилищного строительства;
- расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, выделяемых около жилых домов на индивидуальный дом или квартиру;
- расчетные показатели минимально допустимой плотности населения на территории жилой застройки;
- расчетные показатели минимально допустимой плотности жилой застройки;
- расчетные показатели минимально допустимой площади площадок общего пользования различного функционального назначения;
- расчетные показатели минимально допустимой площади озелененной и благоустроенной территории микрорайона (квартала) без учета участков общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций;
- расчетные показатели минимально допустимой площади инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности населения поселения в области жилищного строительства установлены с учетом государственных программ Архангельской области.

Установленные значения расчетного показателя минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности в зависимости от уровня комфорта применимы для многоквартирных жилых домов. Показатель жилищной обеспеченности для одно-, двухквартирных жилых домов определяется из условия предоставления каждой семье отдельной квартиры или дома.

Расчетные показатели минимально допустимого соотношения территорий различного функционального назначения в составе жилых образований коттеджной застройки, %

Вид жилого образования	Участки жилой застройки	Участки общественной застройки	Территории зеленых насаждений	Улицы, проезды, стоянки
Коттеджный поселок	Не более 75	3,0 - 8,0	Не менее 3,0	14,0 - 16,0
Комплекс коттеджной застройки	Не более 85	3,0 - 5,0	Не менее 3,0	5,0 - 7,0

Для населенных пунктов соотношение территорий различного функционального назначения определяется исходя из плотности застройки:

Территориальные зоны	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Жилая зона:		
Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,4	1,2
Среднеэтажная и малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,6	1,6
Блокированная жилая застройка	0,3	0,6
Одно-, двухквартирная жилая застройки	0,2	0,4
Общественно-деловая зона:		

Многофункциональная общественно-деловая застройка	1,0	3,0
Специализированная общественно-деловая застройка	0,8	2,4
Промышленная зона:		
Промышленная зона	0,8	2,4
Научно-производственная зона	0,6	1,0
Коммунально-складская зона	0,6	1,8

Расчетные показатели минимально допустимой площади земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность для размещения объектов жилищного строительства.

Минимальные и максимальные размеры земельных участков согласно части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации устанавливаются правилами землепользования и застройки Приморского муниципального округа Архангельской области.

Показатель плотности населения на территории жилого микрорайона при многоквартирной жилой застройке приведен с учетом расчетной жилищной обеспеченности на 2020 год – 26,6 кв.м/чел. в соответствии с государственной программой Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 – 2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп.

Расчетные показатели минимально допустимой площади площадок различного функционального назначения, размещаемых на территории жилой застройки, устанавливаются согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016.

Расчетный показатель минимально допустимой площади озелененных территории общего пользования: не менее 6 кв. м на 1 человека, установлен согласно Таблице 9.2 СП 42.13330.2016.

#### 5) В области организации мест захоронения

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения

В целях реализации полномочий по организации ритуальных услуг и содержанию мест захоронения в Нормативы включаются показатели минимальных параметров объектов, отнесенных к местам захоронения (кладбища, крематории, колумбарии).

В соответствии приложением «Д» СП 42.13330.2016 устанавливается расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка

для размещения кладбища смешанного и традиционного типа, установлен: 0,24 га/1 тыс. чел.

В соответствии с приложением «Д» СП 42.13330.2016 расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка кладбища для погребения после кремации установлен: 0,02 га/1 тыс. чел.

Максимально допустимый размер земельного участка для кладбища устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет более 40 га.

Размер санитарно-защитной зоны устанавливается для мест погребения в соответствии с требованиями п. 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с требованием СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 установлен расчетный показатель минимально допустимого расстояния до кладбищ смешанного и традиционного захоронения:

- размером 10 га и менее - 100 м;
- размером от 10 до 20 га - 300 м;
- размером от 20 до 40 га - 500 м.

Минимальное расстояние от кладбищ для погребения после кремации до жилых домов, зданий общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций и лечебно-профилактических медицинских организаций устанавливаются 100 м.

#### б) Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения

Нормативы градостроительного проектирования Приморского муниципального округа Архангельской области направлены на обеспечение поселения необходимыми объектами складирования, реализацию мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства в области строительства объектов производственного и хозяйственно-складского назначения.

Расчетные показатели минимально допустимой площади территорий для размещения объектов производственного и хозяйственно-складского назначения установлены согласно СП 42.13330.2016, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Расчетный показатель минимально допустимой площади территории, занимаемой площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должен составлять не более 60% всей территории производственной зоны.

Примечание. Занятость территории производственной зоны определяется в процентах как отношение суммы площадок промышленных предприятий и связанных с ними объектов в пределах ограждения (или при отсутствии ограждения - в соответствующих ей условных границах), а также



учреждений обслуживания с включением площади, занятой железнодорожными станциями, к общей территории производственной зоны, определенной генеральным планом поселения. Занятые территории должны включать резервные участки на площадке предприятия, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений.

Согласно Приложению Б СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка» принимаются расчетные показатели минимально допустимой коэффициента застройки земельных участков для размещения объектов производственного назначения.

В соответствии с приложением Г СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков складов предназначенных для обслуживания населенных пунктов.

Расчетные показатели минимально допустимых площадей и размеров земельных участков общетоварных складов установлены согласно приложению Г СП 42.13330.2016.

Расчетные показатели минимально допустимой вместимости специализированных складов и размеров их земельных участков установлены на основании положений таблицы Г.2 и Г.4 СП 42.13330.2016.

#### 7) В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится создание условий для обеспечения жителей муниципального округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Торговля - активно развивающаяся отрасль экономики, которая является одной из важнейших сфер жизнеобеспечения населения Приморского муниципального округа и находится в непосредственной зависимости от других рынков, влияет на денежные доходы, платежеспособность населения, регулирует товарно-денежные отношения, содействует конкурентоспособности отечественных товаров и всего рыночного механизма.

Общественное питание - совокупность предприятий, занимающихся производством, реализацией и организацией потребления кулинарной продукции. Обеспеченность населения Приморского муниципального округа сетью предприятий общественного питания – показатель, выраженный отношением фактического числа мест сети предприятий общественного питания к расчетной численности потребителей.

Бытовое обслуживание населения Приморского муниципального округа – часть сферы обслуживания, где населению оказываются непроизводственные и производственные услуги. Бытовое обслуживание

характеризуется общественно-организованными способами и формами удовлетворения непосредственных материальных и духовных потребностей людей вне их профессиональной и общественно-политической деятельности.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями общественного питания, бытового обслуживания, расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности (пешеходная доступность) для населения установлены согласно СП 42.13330.2016.

#### 8) В области охраны правопорядка

Согласно статье 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке муниципального округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, установлены согласно пункту 7 статьи 48 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции».

Приложение № 1  
к местным нормативам  
градостроительного проектирования  
Приморского муниципального округа  
Архангельской области

**Перечень объектов местного значения муниципального округа,  
для которых в местных нормативах градостроительного проектирования  
муниципального округа установлены расчетные показатели.**

1. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

- подстанции и переключательные пункты, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 20 кВ до 35 кВ включительно;

- трансформаторные подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 6 кВ до 10 кВ включительно, расположенные на территории муниципального округа;

- газонаполнительные станции;

-станции очистки воды (водопроводные очистные сооружения);

- канализационные очистные сооружения;
  - иловые площадки;
  - биологические пруды глубокой очистки сточных вод.
2. В области автомобильных дорог местного значения
- автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа;
3. В области физической культуры и массового спорта:
- помещения для физкультурных занятий и тренировок;
  - физкультурно-спортивные залы;
  - плоскостные сооружения;
4. В области культуры:
- объекты культурно-досугового назначения (помещения для культурно-досуговой деятельности; музеи; учреждения культуры клубного типа; библиотеки);
5. В области образования:
- объекты дошкольного образования;
  - объекты общеобразовательных организаций;
  - объекты дополнительного образования;
6. В области здравоохранения:
- фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты;
  - станции скорой медицинской помощи;
  - выездные пункты скорой медицинской помощи;
  - поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара;
  - стационары для детей и взрослых для интенсивного лечения и кратковременного пребывания;
  - аптеки.
7. В области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов:
- места накопления твердых коммунальных отходов.
8. В области организации транспортного сообщения:
- остановочные павильоны
9. В области организации архивного дела:
- муниципальные архивы;
9. В области благоустройства (озеленения) территории и организации массового отдыха:
- объекты озеленения общего пользования.
10. В области развития жилищного строительства:
- объекты жилищного строительства;
11. В области организации мест захоронения:
- кладбища традиционного захоронения;
  - кладбища для погребения после кремации.

12. Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения:

- объекты складского назначения продовольственных товаров;
- объекты складского назначения непродовольственных товаров.

13. В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания:

- торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы);
- предприятия общественного питания;
- предприятия бытового обслуживания.

## НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

### 1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации

Земельный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Воздушный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 29 декабря 1994 года № 78-ФЗ «О библиотечном деле»;

Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;

Федеральный закон от 22 августа 1995 года № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;

Федеральный закон от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;

Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 6 октября 1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов

государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;

Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

«Стратегия развития Арктической зоны Российской Федерации и обеспечения национальной безопасности на период до 2035 года» (утверждена Указом Президента Российской Федерации от 26 октября 2020 года № 645);

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки»;

Указ Президента Российской Федерации от 2 мая 2014 года № 296 «О сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных на границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013

года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 21 апреля 2014 года « 366 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социально-экономическое развитие Арктической зоны Российской Федерации на период до 2020 года"»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 5 мая 2023 года № 704 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25 мая 2004 года № 707-р;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 10 августа 2007 года № 1034-р;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2011 года № 2074-р;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года № 1398-р;

Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020 года № 626 «Об утверждении ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 6 августа 2008 года № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»;

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 4 апреля 2023 года № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации»;

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития России от 15 мая 2012 года № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 19 апреля 2013 года № 169 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке схем территориального планирования субъектов Российской Федерации»;



Приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 373 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования»;

Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 1 октября 2014 года № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты»;

Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 декабря 2020 года № 918н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания»;

Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания»;

Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 940н «Об утверждении Правил организации деятельности организаций социального обслуживания, их структурных подразделений»;

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 25 августа 2015 года № 262 «Об утверждении Федеральных авиационных правил "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»;

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

## 2. Областные законы и нормативные правовые акты Архангельской области

Закон Архангельской области от 9 сентября 2004 года № 249-32-ОЗ «О перечнях труднодоступных местностей на территории Архангельской области»;

Закон Архангельской области от 23 сентября 2004 года № 258-внеоч.-ОЗ «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области»;

Закон Архангельской области от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области»;

Закон Архангельской области от 26 сентября 2007 года № 391-20-ОЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей в Архангельской области»;

Закон Архангельской области от 23 сентября 2009 года № 65-5-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Архангельской области»;

Закон Архангельской области от 29 июня 2015 года № 296-18-ОЗ «О стратегическом планировании в Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 25 декабря 2012 года № 608-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 12 октября 2012 года № 464-пп «Об утверждении государственной программы Архангельской области «Социальная поддержка граждан в Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 9 апреля 2013 года № 149-пп «Об установлении количества торговых мест для осуществления деятельности по продаже товаров товаропроизводителями на сельскохозяйственных рынках на территории Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 21 мая 2018 года № 225-пп «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра транспортных средств для Архангельской области и входящих в ее состав муниципальных образований Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 21 августа 2014 года № 339-пп «Об утверждении номенклатуры организаций социального обслуживания граждан в Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 19 января 2021 года № 1-пп «Об утверждении Концепции развития туризма в Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 22 декабря 2014 года № 556-пп «Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 13 июня 2017 года № 237-пп «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области, перечня ледовых переправ, не вошедших в протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области, и перечня зимних автомобильных дорог (зимников) общего пользования, устройство и содержание которых осуществляется на автомобильных дорогах, принятых на основании договоров безвозмездного пользования, заключенных государственным казенным учреждением Архангельской области «Дорожное агентство «Архангельскавтодор»»;

Распоряжение Губернатора Архангельской области от 1 апреля 2020 года № 285-р «О перечне системообразующих организаций Архангельской области»;

Постановление Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области»

### 3. Нормативные правовые акты Приморского муниципального округа Архангельской области

Устав Приморского муниципального округа Архангельской области,  
Решение Собрания депутатов муниципального образования  
«Приморский муниципальный район» Архангельской области от 25 июня 2015  
года № 156 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития  
муниципального образования «Приморский муниципальный район» до 2030  
года»;

Постановление администрации Приморского муниципального округа  
Архангельской области от 15 августа 2024 года № 2281 «Об утверждении  
Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного  
проектирования Приморского муниципального округа и внесения в них  
изменений»;

Постановление администрации Приморского муниципального округа  
Архангельской области от 27 августа 2024 года № 2395 «О подготовке проекта  
местных нормативов градостроительного проектирования Приморского  
муниципального округа».

### 4. Нормативно-технические и иные документы

Свод правил СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство.  
Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Свод правил СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99\* Стоянки  
автомобилей»;

Свод правил СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и  
сооружений для маломобильных групп населения»;

Свод правил СП 18.13330.2019 «Производственные объекты.  
Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-89-80\*  
«Генеральные планы промышленных предприятий»);

Санитарные правила СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические  
требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления  
детей и молодежи»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная  
классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-  
эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и  
сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому  
водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,  
эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и  
проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических)  
мероприятий».