



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 октября 2024 г. № 194-р

г. Архангельск

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Архипово, Верхняя Золотица, Верховье, Горка, Ижма, Кадь, Козлы, Кондратьевская, Корелы, Коровкинская, Кушкушара, Куя, Лапоминка, Наволок, Нижняя Золотица, Патракеевка, Повракульская, Погорельская, Подборка, Хаврогоры, Часовенская, поселков Дом инвалидов, Мудьюг, Талаги, маяков Вепревский, Зимнегорский и выселка Това

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 2 статьи 7.6.4 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»:

1. Подготовить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Архипово, Верхняя Золотица, Верховье, Горка, Ижма, Кадь, Козлы, Кондратьевская, Корелы, Коровкинская, Кушкушара, Куя, Лапоминка, Наволок, Нижняя Золотица, Патракеевка, Повракульская, Погорельская, Подборка, Хаврогоры, Часовенская, поселков Дом инвалидов, Мудьюг, Талаги, маяков Вепревский, Зимнегорский и выселка Това (далее – проект о внесении изменений в Правила), утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 апреля 2024 года № 21-п.

2. Учесть при подготовке проекта о внесении изменений в Правила пункт 10 распоряжения министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 5 мая 2023 года № 70-р «Об учете предложений при

подготовке проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области».

3. Утвердить прилагаемый порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

4. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила, определить комиссию по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.

5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления Приморского муниципального округа Архангельской области для опубликования на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления Приморского муниципального округа Архангельской области.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской области**



В.Г. Полежаев

Утвержден
распоряжением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 28 октября 2024 г. № 194-р

Порядок
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила
землепользования и застройки части территории Приморского
муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят
территории деревень Архипово, Верхняя Золотица, Верховье, Горка, Ижма,
Кадь, Козлы, Кондратьевская, Корелы, Коровкинская, Кушкушара, Куя,
Лапоминка, Наволок, Нижняя Золотица, Патракеевка, Повракульская,
Погорельская, Подборка, Хаврогоры, Часовенская, поселков Дом инвалидов,
Мудьюг, Талаги, маяков Вепревский, Зимнегорский
и выселка Това

№ п/п	Наименование вида работ	Срок выполнения работ	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Архипово, Верхняя Золотица, Верховье, Горка, Ижма, Кадь, Козлы, Кондратьевская, Корелы, Коровкинская, Кушкушара, Куя, Лапоминка, Наволок, Нижняя Золотица, Патракеевка, Повракульская, Погорельская, Подборка, Хаврогоры, Часовенская, поселков Дом инвалидов, Мудьюг, Талаги, маяков Вепревский, Зимнегорский и выселка Това (далее – проект).	до 25 октября 2024 г.	в соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 г. № 214-пп «Об утверждении Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области»
2.	Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану сельского поселения «Талажское» Приморского муниципального	в течение 14 дней со дня представления в министерство строительства и архитектуры	министерство строительства и архитектуры Архангельской области

	района Архангельской области, схеме территориального планирования Архангельской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственной информационной системе Архангельской области «Геоинформационная система Правительства Архангельской области «Земля»	Архангельской области проекта	
3.	Доработка проекта	до устранения в полном объеме замечаний, выявленных по результатам проверки, указанной в пункте 2 настоящего порядка	в соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 г. № 214-пп «Об утверждении Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области»
4.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту	в течение 10 дней со дня представления в министерство строительства и архитектуры Архангельской области проекта, соответствующего требованиям, указанным в пункте 2 настоящего порядка	министерство строительства и архитектуры Архангельской области

5.	Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту	23 дня со дня опубликования проекта	комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
6.	Утверждение представленного проекта и публикация соответствующего решения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Правительства Архангельской области, на официальном сайте органа местного самоуправления Приморского муниципального округа Архангельской области, в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления Приморского муниципального округа Архангельской области, а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования	в течение 15 дней со дня получения министерством строительства и архитектуры Архангельской области от прокуратуры Архангельской области положительного заключения правовой и антикоррупционной экспертизы проекта постановления об утверждении проекта	министерство строительства и архитектуры Архангельской области, органы местного самоуправления Приморского муниципального округа Архангельской области