



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 16 января 2024

№ 36

г. Архангельск

**О назначении общественных обсуждений**

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 5 Закона Архангельской области от 2 мая 2023 года № 706-43-ОЗ «О преобразовании сельских поселений Приморского муниципального района Архангельской области путем их объединения и наделения вновь образованного муниципального образования статусом Приморского муниципального округа Архангельской области», Уставом Приморского муниципального округа Архангельской области, Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район», Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденными решением Собрании депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 14 июня 2018 года № 486 и на основании обращения Ситновой Галины Васильевны от 13 декабря 2023 года, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:16:190601, для формирования земельного участка под многоквартирным домом с разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка:

площадью 1861 кв.м., местоположение – Архангельская область, Приморский район, деревня Лая, координаты и расположение – согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Провести общественные обсуждения в период с 18 января 2024 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 13 февраля 2024 года.

3. Создать организационный комитет (комиссию) для осуществления подготовки и проведения общественных обсуждений в следующем составе:

Макаровский Олег Анатольевич – заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и

ЗО администрации Приморского муниципального округа (председатель комиссии),

Рублева Анна Анатольевна – заместитель председателя КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа (заместитель председателя комиссии),

Ершова Анастасия Викторовна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа,

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа,

Семенова Анна Владимировна – начальник Беломорского территориального управления администрации Приморского муниципального округа,

Архипова Елена Григорьевна – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа (секретарь комиссии).

4. Назначить ответственным лицом за проведение консультаций по телефону и лично по вопросу предстоящих общественных обсуждений главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства Архипову Елену Григорьевну. Контактный телефон/факс (8182) 68-25-20.

5. Установить, что:

1) органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является администрация Приморского муниципального округа;

2) участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории деревни Лая Приморского района, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

3) участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

4) предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых

предложений, замечаний принимаются до 5 февраля 2024 года по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10, а также по электронному адресу: grad@primadm.ru;

5) экспозиция материалов по вопросу обсуждения организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 24 и 31 января 2024 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

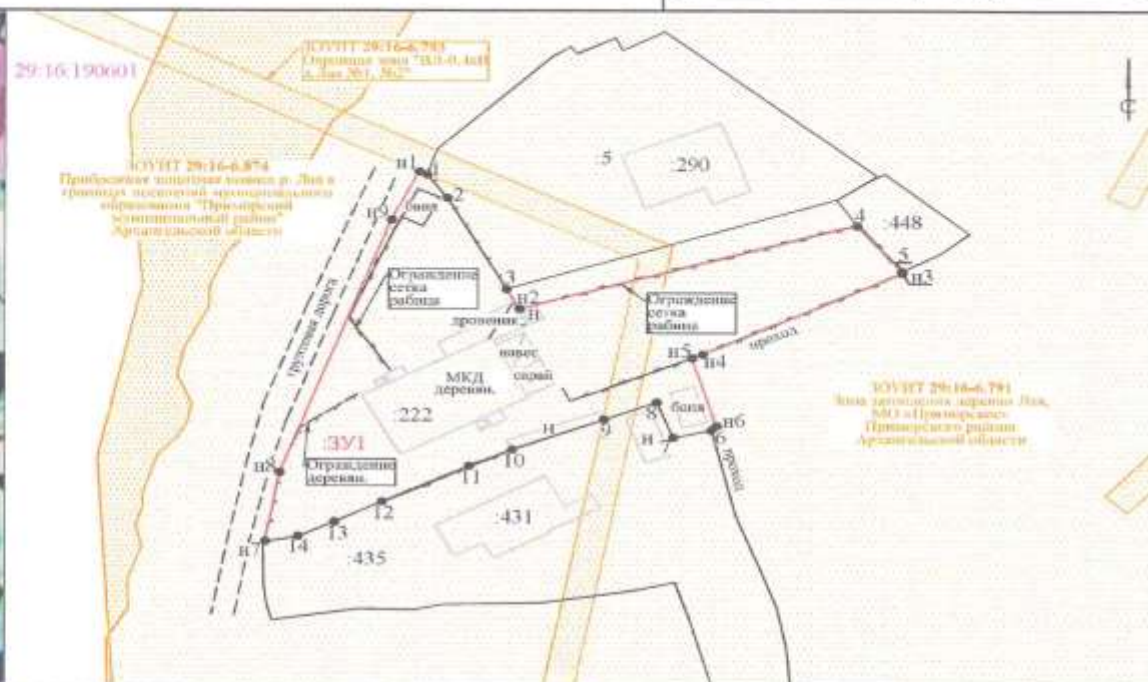
6. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального обнародования.

Исполняющий полномочия главы  
муниципального образования

Елфимов Ю. А.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению администрации  
Приморского муниципального округа  
Архангельской области  
от 16.01.2024 № 36

<b>Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:16:190601</b>	Утверждено _____
Адрес (местоположение) земельного участка: Архангельская область, муниципальный район Приморский, сельское поселение Приморское, деревня Лая	от "___" _____ 20__ г. № _____



Площадь земельного участка ЗУ1 - 1861 м²					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
n1	642089.48	2505201.45	7	642047.97	2505234.81
1	642089.00	2505202.46	8	642053.50	2505232.66
2	642085.40	2505205.11	9	642050.81	2505225.74
3	642071.15	2505212.89	10	642046.06	2504213.66
n2	642088.06	2505214.59	11	642043.52	2505207.97
4	642081.33	2505258.98	12	642037.97	2505196.59
5	642073.96	2505264.83	13	642034.79	2505190.44
n3	642073.67	2505264.97	14	642032.54	2505185.61
n4	642060.98	2505238.68	n7	642031.73	2505181.35
n5	642060.39	2505237.27	n6	642042.51	2505182.25
n6	642049.79	2505240.51	n8	642081.98	2505197.82
6	642046.11	2505239.82	n9	642089.48	2505201.45

**Условные обозначения:**

- 29:16:190601 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка;
- n1 - характеристическая точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН местоположение, которой определено при кадастровых работах;
- n2 - характеристическая точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой, соответствуют требованиям;
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
- - опора ВЛ-0,4 кВ;
- - зона с особыми условиями использования территории

**Примечание**

1. Площадь образуемого земельного участка является проектной.
2. Указанные значения площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов.
3. Координаты поворотных точек границ земельного участка 1-3, 4-5, 6-14 указаны в соответствии со сведениями содержащимися в ЕГРН.
4. Система координат: МСК-20.
5. Метод определения координат: спутниковые геодезические измерения (определение).

Номер регистрации _____ / 20__		Масштаб 1:500
Генеральный директор Бобрецов Е.В.	Подпись 	Дата 16.11.2023
		Лист 1 Листов 1