



Муниципальное образование
«Приморский муниципальный район» Архангельской области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17 марта 2023 г.

№ 564

г. Архангельск

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Уставом муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 22 марта 2007 года № 157, Порядком приватизации муниципального имущества муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 24 октября 2019 года № 111, решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 8 декабря 2022 года № 405 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023 - 2025 годы», администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т :**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям:

1.1. Осуществить приватизацию нежилого одноэтажного здания административно-бытового корпуса (одновременно с отчуждением земельного участка с кадастровым номером 29:16:205401:47), расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район, д. Верхние Валдушки, ул. Центральная, д. 65.

1.2. Утвердить:

а) способ приватизации: посредством публичного предложения;

б) цену первоначального предложения (начальную цену) – 394 000 рублей, в том числе земельного участка 126 000 рублей (без учета НДС).

в) шаг понижения - 10% цены первоначального предложения, что составляет 39 400 рублей 00 копеек;

в) минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, (цену отсечения) – 50% цены первоначального предложения, что составляет 197 000 рублей 00 копеек.

г) сумму задатка - 10 процентов начальной цены объекта - 39 400 рублей 00 копеек;

д) шаг аукциона – 50% от шага понижения – 19 700 рублей 00 копеек;

1.3. Совершить все необходимые действия, связанные с организацией и проведением аукциона.

2. Определить продавцом нежилого одноэтажного здания административно-бытового корпуса (одновременно с отчуждением земельного участка с кадастровым номером 29:16:205401:47), расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный район, д. Верхние Валдушки, ул. Центральная, д. 65 Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя КУМИ и ЗО.

4. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Приморского района», разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

Глава муниципального образования

В.А. Рудкина

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА ДОКУМЕНТА И РАССЫЛКИ

Проект постановления «Об условиях приватизации муниципального имущества»

Исполнитель

Орган местной администрации (структурное подразделение органа местной администрации, внутривидовое подразделение)	Фамилия И.О.	Дата подготовки документа	Подпись	Отметка о поступлении документа
Отдел имущественных отношений	Водолазова Ю.Р.	16.03.2023		

№ п\п	Должностные лица, Руководители органов местной администрации	Дата согласования	Виза руководителя с отметкой о наличии замечаний
1.	Заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО О.А. Макаровский		
2	Заместитель председателя КУМИ и ЗО А.А. Рублева		
3	Заместителя главы местной администрации, начальник управления по развитию местного самоуправления и социальной политике, В.М. Мигунов		
4	Начальник правового отдела Е.В. Жигарева		

№ п\п	Наименование органа местной администрации, структурного подразделения органа местной администрации, учреждения, организации, должностного лица	Кол-во экз.
1.	Дело	1
2.	КУМИ и ЗО	3

