



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «4» августа 2023 г. № 118-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений о внесении изменений  
в правила землепользования и застройки муниципальных образований  
Архангельской области**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пунктов 8, 11, 12 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 14 июля 2023 года № 25:

1. Отклонить предложение Ковалева К.В. (вх. от 4 июля 2023 года № 201-2357) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области в части установления территориальной зоны, позволяющей использовать земельный участок для ведения гражданином садоводства и огородничества, в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:16:202901:885, в связи со вступлением в законную силу решения Архангельского областного суда от 1 марта 2023 года (дело За-39/2023), согласно которому рассматриваемый земельный участок входит в границы Беломорского государственного природного биологического заказника; изменение категории земельного участка повлечет за собой исключение данного участка из состава заказника и снятие режима особой охраны на данной территории.

2. Отклонить предложение Куликова Н.А. (вх. от 30 июня 2023 года № 201-2297) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Уемское» Приморского муниципального района Архангельской области в части отнесения территории в кадастровом

квартале 29:16:080801 к территориальной жилой зоне индивидуальной жилой застройки (кодировое обозначение «Ж 1») в связи с тем, что в границах указанной территории проходят водопроводные сети, указанная территория находится в непосредственной близости от берега реки, целесообразно оставить его в рекреационной зоне для свободного доступа всем желающим.

3. Отклонить предложение администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области (вх. от 10 июля 2023 года № 201-2431) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Октябрьское» Устьянского муниципального района Архангельской области в целях размещения общеобразовательной школы на 860 мест в пос. Октябрьский в кадастровом квартале 29:18:100131, в связи с отсутствием проработки функционального и территориального зонирования в данном квартале.

4. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить копию настоящего распоряжения в администрации Приморского муниципального района Архангельской области, Устьянского муниципального округа Архангельской области.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Министр строительства  
и архитектуры Архангельской  
области**

**В.Г. Полежаев**