## Муниципальное образование

## «Приморский муниципальный район» Архангельской области

## Собрание депутатов шестого созыва

## Двадцать третья очередная сессия

# 

# РЕШЕНИЕ

16 сентября 2021 г. № 283

**О внесении изменений в Порядок об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» и Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности**

На основании статей 5.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Приморский муниципальный район»

**Собрание депутатов Р Е Ш А Е Т:**

**Статья 1.**

1. Внести в Порядок об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 14 июня 2018 № 486, следующие изменения:

1) подпункты 1-3 пункта 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес уполномоченного органа;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, оформляется по форме, согласно Приложению 4 к настоящему Порядку.».

2) подпункт 4 пункта 2 статьи 10 исключить.

2. Внести в Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 14 июня 2018 № 486, следующие изменения:

1) пункт 4 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«4. Общественные обсуждения по вопросам, указанным в пункте 3 статьи 1 настоящего Порядка, не проводятся:

1) при внесении изменений в правила землепользования и застройки на основании запроса уполномоченного федерального органа исполнительной власти, уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного органа местного самоуправления муниципальных образований в случае, если правилами землепользования и застройки не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территориях муниципального образования – сельского поселения предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных образований (за исключением линейных объектов), в целях обеспечения размещения указанных объектов;

2) в случае приведения правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории;

3) по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории, если они подготовлены в отношении:

- территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

- территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда;

4) по проекту межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования;

5) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;

6) при утверждении документации по планировке территории уполномоченным федеральным органом в отношении территории реализации резидентами Арктической зоны инвестиционных проектов;

7) в случаях, предусмотренных частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

2) подпункты 1-3 пункта 1 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес уполномоченного органа;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.».

**Статья 2.**

1. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Собрания депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Н. Авилов | Глава  муниципального образования  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. А. Рудкина |
|  |  |